



S

R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI

Piața Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.
Tel.: 0311.31.34.00; 0311.31.34.04; 0311.31.34.10; fax: 0374.40.88.22; web: www.ppl.ro

HOTĂRÂRE

cu privire la respingerea proiectului de hotărâre privind exercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului situat în strada Zorilor nr. 55A din orașul Popești-Leordeni, Județul Ilfov, având număr cadastral 108113, înscris în Cartea Funciară nr. 108113 a localității Popești-Leordeni

Având în vedere:

- Raportul de specialitate al Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat înregistrat sub nr. 13588/11.03.2024;
- Referatul de aprobare întocmit de Primarul orașului Popești-Leordeni, înregistrat sub nr. 13589/11.03.2024;
- Rapoartele de avizare ale comisiei nr.1 (comisia pentru activități economico-financiare, servicii, comerț, gospodărire comunală, administrarea domeniului public și privat) înregistrat sub nr. 16352/22.03.2024, comisiei nr.2 (comisia pentru activități social - culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport - turism) înregistrat sub nr.14948/18.03.2024, comisiei nr.3 (juridică, administrație publică locală, apărarea drepturilor cetățenești, relații cu alte autorități publice locale din țară și străinătate) înregistrat sub nr. 14931/18.03.2024 și al comisiei nr.4 (comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea și păstrarea monumentelor istorice și de arhitectură) înregistrat sub nr. 16297/22.03.2024;
- Conform adresei înaintate de SC Viscofil SA, înregistrată sub numărul 11196/28.02.2024;

Cvorumul necesar pentru adoptarea acestui proiect este prevazut de art. 139 alin.(3), din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza voturilor exprimate, respectiv 9 voturi „pentru”, 8 voturi „împotrivă” și 2 voturi „abținere” din 19 consilieri locali în funcție, nu s-a întrunit majoritatea absolută prevăzută la art. 5 lit. cc) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- Art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;



-Art.10, paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

-Art.7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

-Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Art. 129 alin. (2) lit. c), 139 alin. (1), art. 140, art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (m4) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Consiliul Local al Orașului Popești-Leordeni, întrunit în ședință
ordinară, adoptă prezenta hotărâre:**

Art. 1. Se respinge proiectul de hotărâre privind exercitarea dreptului de preempțiune de către Orașul Popești-Leordeni pentru cumpărarea imobilului situat în strada Zorilor nr. 55A din orașul Popești-Leordeni, Județul Ilfov, având număr cadastral 108113, înscris în Cartea Funciară nr. 108113 a localității Popești-Leordeni, imobil aflat și în zona de protecție a sitului arheologic, evidențiat în PUG-ul orașului cu număr 393, "Situl arheologic de la Popești-Leordeni", COD LMI 2015: IF-I-m-B-15226, cod RAN: 179542.03, monument istoric, proprietatea Societății Viscofil SA, prin neîndeplinirea condițiilor de cvorum prevăzute la art. 139 alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Popești-Leordeni, prefectului județului Ilfov, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local, în format electronic, la adresa www.ppl.ro, pentru înscrierea în Registrul pentru evidența hotărârilor autorității deliberative, prin grija Direcției generale pentru monitorizarea procedurilor administrative.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ana-Cynthia-Ioana PĂUN**



**Popești-Leordeni, 25.03.2024
Nr. 43**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
Margareta ICHIM**



PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 43/25.03.2024			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității absolute a consilierilor locali prezenți	Voturi necesare	10
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		19
4	Numărul voturilor „PENTRU”		9
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	8
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		2
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

