



S

R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI

Piața Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.
Tel.: 0311.31.34.00; 0311.31.34.04; 0311.31.34.10; fax: 0374.40.88.22; web: www.ppl.ro

HOTĂRÂRE

cu privire la respingerea Proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului
Urbanistic Zonal pentru obiectivul „Introducere în intravilan în vederea construirii
birouri cu servicii P+1E, birouri +hale depozitare parter, amenajare incintă,
amenajare accese, împrejmuire și utilități”

Având în vedere:

- Avizul favorabil nr.27205/12/13F din 06.02.2024 al comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism a județului Ilfov, întrunită în ședința din data de 12.12.2023 și avizul arhitectului șef al județului Ilfov nr.27205/12/13F din 06.02.2024;
- Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Cadastru, înregistrat sub nr.8204/12.02.2024;
- Referatul de aprobare a Primarului orașului Popești Leordeni, înregistrat sub nr.8215/12.02.2024;
- Raportul de avizare al comisiei nr.4 (comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea și păstrarea monumentelor istorice și de arhitectură), înregistrat sub nr.11641/29.02.2024;

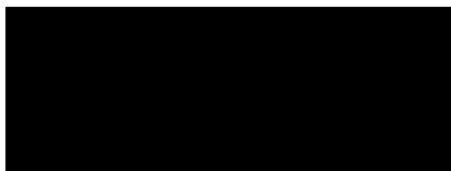
Cvorumul necesar pentru adoptarea acestui proiect este prevăzut de art. 139 alin.(3), din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza voturilor exprimate, respectiv 9 voturi „pentru” și 10 voturi „abținere” din 19 consilieri locali în funcție, nu s-a întrunit majoritatea absolută prevăzută la art. 5 lit. cc) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- Art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Art.10, paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art.7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



În conformitate cu prevederile :

- art.25, alin.(1) și art.47 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată prin OUG nr.7/2011;
- art.2, alin.(2) din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.136, alin.(1), alin.(2), alin.(3), alin.(4) și art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Consiliul Local al Orașului Popești-Leordeni, întrunit în ședință
ordinară, adoptă prezenta hotărâre:**

Art.1 Se respinge Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul „Introducere în intravilan în vederea construirii birouri cu servicii P+1E, birouri +hale depozitare parter, amenajare incintă, amenajare accese, împrejmuire și utilități”, situat în orașul Popești - Leordeni, Șoseaua Olteniței, T24 – P516/4, identificat cu nr. cadastral 128624, pe terenul în suprafață de 9.350,00 mp aflat în proprietatea S.C. AUTOSOFT DEVELOPMENT SRL conform contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr.3.106/28.07.2022 încheiat la UNNP-BIN Țerovan Maria Magdalena, prin neîndeplinirea condițiilor de cvorum prevăzute la art. 139 alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2 Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Popești-Leordeni, prefectului județului Ilfov, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local, în format electronic, la adresa www.ppl.ro, pentru înscrierea în Registrul pentru evidența hotărârilor autorității deliberative, prin grija Direcției generale pentru monitorizarea procedurilor administrative.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Andrei NISTOR**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
Margareta ICHIM**



PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 46/11.04.2024			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității absolute a consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	10
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		19
4	Numărul voturilor „PENTRU”		9
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		10
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

