



Ministerul Dezvoltării,
Lucrărilor Publice și Administrației

Cabinet Ministru
Bd. Libertății nr. 16,
Latura Nord, sector 5
București, cod poștal 050706

Tel: +40 372 111 506
Fax: +40 372 111 337
www.mdlpa.ro

Nr. 131503/ 6.12. 2022

AVIZ nr. 16 / 2022

În temeiul prevederilor art. 18, lit. h) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile pct. 33), art. 5 din Hotărârea Guvernului nr. 477/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Lucrărilor Publice, Administrației și Dezvoltării, cu modificările și completările ulterioare

Potrivit alin. (2), art. 23 din anexa nr. 2 la Ordinul nr. 5851/2017 privind constituirea, organizarea și funcționarea Comisiei Naționale de Dezvoltare Teritorială - C.N.D.T.

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

Emite următorul

AVIZ FAVORABIL CU CONDIȚII

Articol unic:

- (1) Se avizează favorabil, cu condițiile stipulate pe verso, documentația de urbanism: „Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism - Oraș Popești-Leordeni”, Județul Ilfov, beneficiar Primăria Orașului Popești-Leordeni, județul Ilfov.
- (2) Elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor și pentru respectarea în integralitate a legislației în vigoare cu incidență asupra documentației de urbanism prezentată spre avizare.
- (3) După aprobarea de către consiliul local, un exemplar al documentației de urbanism împreună cu HCL de aprobare se transmite, în format electronic, Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru preluarea în Observatorul teritorial național.

MINISTRUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

CSEKE Attila

Condiții:

- (1) Elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism se obligă să finalizeze procesul de informare și consultare a publicului cu raportul informării și consultării publicului în conformitate cu prevederile Ordinului MDRT 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările ulterioare.
- (2) Pentru „zonele de supra-reglementare” este necesară prezentarea unui scenariu care să indice modul de realizare a acestor operațiuni urbanistice.
- (3) Strategia de dezvoltare și planul de acțiune pentru implementarea investițiilor vor fi completate cu date și costuri adecvate referitoare la dezvoltarea infrastructurii rutiere, edilitare, a sistemului de spații verzi, dotări publice, trasee pietonale și sistemului de piste pentru biciclete.
- (4) Până la promovarea documentației spre aprobare, elaboratorul PUG Popești-Leordeni se obligă să verifice respectarea cu strictețe a tuturor condițiilor și măsurilor impuse prin avizele, acordurile și punctele de vedere obținute, precum și să coreleze toate piesele scrise și desenate aferente documentației pentru evitarea posibilelor dificultăți în implementare.

Avizul MDLPA nr. 16/2022 este valabil cu respectarea în integralitate a prezentelor condiții.



Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor
Publice și Administrației

Bdul. Libertății, nr. 16, Latina Nord, Sector 5,
București
Tel.: +4 0372 111 506, Fax: +4 0372 111 337,
E-mail: cabinet.ministru@mdrap.ro,
www.mdrap.ro



VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Bdul Iuliu Maniu, m.6A, etaj 9, Sector 6, București



60866

131503/12666/6.12.20

MINISTERUL DE
LUCRĂRI PUBLICE ȘI
INFRASTRUCTURĂ
Zona Anul