

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea întocmirii documentației studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului de investiții “Construcție școală gimnazială cu clasele 0 - VIII în zona nouă” în orașul Popești-Leordeni, jud. Ilfov

Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni, întrunit în ședință

Având în vedere:

- Inițiativa consilierilor locali ai Alianței USR PLUS Popești-Leordeni, elaborată în baza art.129 alin.(1), alin (2) și art.196 alin (1) lit. a din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, privind aprobarea întocmirii documentației studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului de investiții “Construcție școală gimnazială cu clasele 0 - VIII în zona nouă” în orașul Popești-Leordeni, jud. Ilfov;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate de fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;
- REGULAMENTUL GENERAL DE URBANISM din 27 iunie 1996 (**republicat**);
- Legea 273/ 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 355 și art. 361 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă întocmirea documentației studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții “Școală gimnazială cu clasele 0-VIII în zona nouă”, în orașul Popești-Leordeni, jud. Ilfov.

Art. 2 - (1) În vederea realizării obiectivului de investiții precizat la Art. 1, se va identifica un teren situat între străzile Mirăslău, Solștișului și Str. Școlii, conform planului de amplasament indicat în Anexa nr. 1, parte integrantă din această hotărâre

(2) Terenul identificat va respecta următoarele specificații tehnice:

- Să fie în formă dreptunghiulară având o lățime de minim de 50m;
- Suprafața acestuia să fie de minim 1 ha;

c. Să fie liber de sarcini astfel încât să se poată construi unități de învățământ pe el.

(3) Obiectivul de investiții va respecta specificațiile tehnice precizate în Anexa nr. 2, parte integrantă din această hotărâre.

Art. 3 - Finanțarea achiziției serviciilor pentru realizarea documentației prevăzută la art. 1, pentru realizarea obiectivului “Construcție școală gimnazială cu clasele 0 - VIII în Zona Nouă” în orașul Popești-Leordeni, jud. Ilfov se va asigura din bugetul local.

Art. 4 - Primarul orașului Popești-Leordeni, prin intermediul aparatului de specialitate al primarului, va duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

Art. 5 - Prezenta hotărâre va fi comunicată și adusă la cunoștința publică prin grija Secretarului general al orașului Popești-Leordeni prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.ppl.ro.

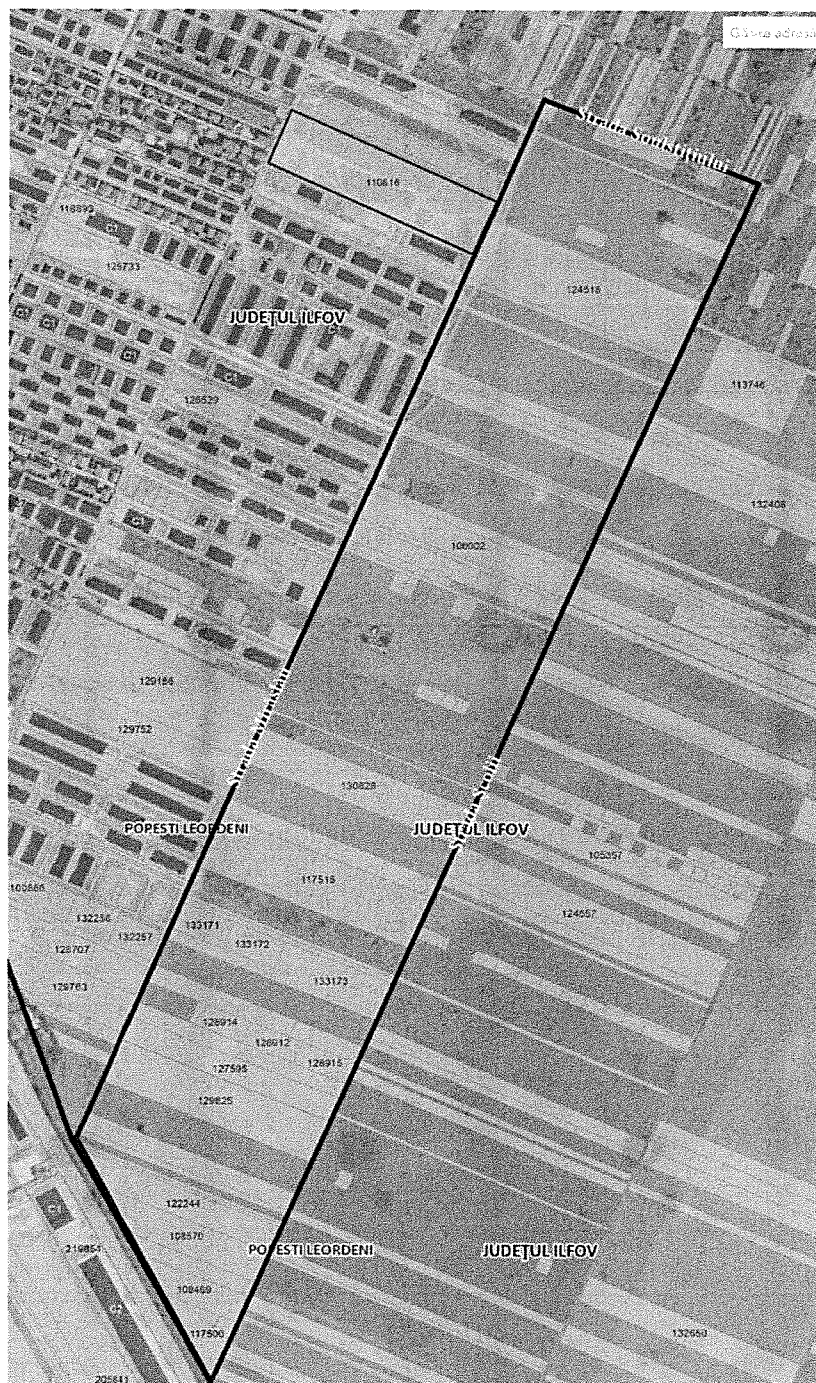
AVIZAT PENTRU LEGALITATE,

SECRETAR GENERAL

Margareta ICHIM

ANEXA NR. 1

Plan de amplasament (zona încadrată cu negru)



ANEXA NR. 2
Specificații tehnice

În vederea realizării obiectivului de investiții “Școală gimnazială cu clasele 0-VIII în zona nouă”, în orașul Popești-Leordeni, jud. Ilfov, se va ține cont de următoarele specificații:

- a. Construcția va avea un număr minim de 45 de săli de clasă, 3 laboratoare, o bibliotecă, o sală multifuncțională pentru organizarea de evenimente și activități, împreună cu toate celelalte dotări necesare funcționării unei școli;
- b. Construcția va avea cel puțin o sală și un teren de sport;
- c. În cadrul amplasamentului va exista o suprafață verde de cel puțin 30% (parc, zonă pentru activități fizice în aer liber) din suprafața terenului;
- d. Se va crea un acces special pentru ca părinții să-și poată lăsa copiii din mașină în fața școlii fără să fie nevoiți să parcheze (kiss and ride);
- e. Construcția va fi bazată pe energie verde astfel încât majoritatea energiei consumate să fie produsă intern;
- f. Terenul trebuie să fie în proximitatea stației de metrou Berceni, pentru a asigura un acces facil al părinților la infrastructura de transport public;
- g. Terenul trebuie să fie în proximitatea unei parări publice, pentru a asigura fluentă traficului pe arterele principale (eliminarea posibilității de parcare pe drum, ceea ce ar bloca traficul).