

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI

nr. 69857/20.12-2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru modificarea H.C.L. nr.111/21.09.2023 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru obiectivul „CONSTRUIRE DEPOZIT LOGISTIC, PRODUCȚIE INDUSTRIALĂ NEPOLUANTĂ DE MASE PLASTICE ȘI METALE, BIROURI ȘI SHOWROOM”

Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni:

Având în vedere cererea înregistrată sub nr.60191 din 01.11.2023, adresată de S.C. HONEST GENERAL TRADING SRL având calitate de proprietari, prin care solicită modificarea H.C.L. nr.111/21.09.2023 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru obiectivul „CONSTRUIRE DEPOZIT LOGISTIC, PRODUCȚIE INDUSTRIALĂ NEPOLUANTĂ DE MASE PLASTICE ȘI METALE, BIROURI ȘI SHOWROOM” situat în orașul Popești – Leordeni, Șoseaua Olteniței, f.nr., T29 – P540/1, identificat cu nr. cadastral 1946/2, ca urmare a unei erori materiale strecurată în conținutul art.1, referitor la anul autentificării contractului de vânzare cumpărare încheiat la UNNP-BIN – SEMPER, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului înregistrat sub nr.69334/03.04.2023, referatul de aprobare a Primarului orașului Popești Leordeni nr.69387/18.12.2023;

Ținând seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile :

- art.25, alin.(1) și art.47 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată prin OUG nr.7/2011;
- art.2, alin.(2) din Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.136, alin.(1), alin.(2), alin.(3), alin.(4) și art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.I: Se modifică art.1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 111/21.09.2023 și va avea următorul cuprins:

„Art.1: Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu pentru obiectivul „CONSTRUIRE DEPOZIT LOGISTIC, PRODUCȚIE INDUSTRIALĂ NEPOLUANTĂ DE MASE PLASTICE ȘI METALE, BIROURI ȘI SHOWROOM” situat în orașul Popești - Leordeni, Șoseaua Olteniței, f.nr., T29 – P540/1, identificat cu nr. cadastral 1946/2, pe terenul în suprafață de 80.000,00 mp aflat în proprietatea S.C. HONEST GENERAL TRADING SRL conform contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr.1028/17.12.2015 încheiat la UNNP-BIN - SEMPER.

Art.2: Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr.111/21.09.2023, rămân neschimbate.

INIȚIATOR
PRIMARUL ORAȘULUI,
Petre IACOB



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,

