

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea acordului de parteneriat între Orașul Popești-Leordeni, prin
Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni, și Asociația Mai Mult Verde în
vederea implementării acțiunilor de împădurire în orașul Popești-Leordeni, jud.
Ilfov**

Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni, întrunit în ședință

Văzând:

- Inițiativa consilierilor locali USR Popești-Leordeni și Referatul de aprobare întocmit de aceștia înregistrate cu nr. (...) din data de (...), elaborată în baza art.129 alin.(1), alin (2) și art.196 alin (1) lit. a din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, Proiectul de hotărâre privind aprobarea acordului de parteneriat între Orașul Popești-Leordeni, prin Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni, și Asociația Mai Mult Verde în vederea implementării acțiunilor de împădurire în orașul Popești-Leordeni, jud. Ilfov;
- Raportul Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, înregistrat sub nr. (...) din (...);
- Avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Popești – Leordeni, înregistrat cu nr. (...) din data de (...);

Ținând cont de prevederile:

- Legii nr. 100/2010 privind împădurirea terenurilor degradate;
- Legii nr. 46/2008 privind Codul silvic;
- O.G. nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații;
- În temeiul Art.129 alin. (2) lit. e) și alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. f) și g) , coroborat cu alin (6) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- Art. 129 alin (1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă încheierea acordului de parteneriat, între Orașul Popești-Leordeni, prin Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni, și Asociația Mai Mult Verde, în vederea implementării acțiunilor de împădurire în orașul Popești-Leordeni, jud. Ilfov, conform Anexa

nr. 1, ce face parte integrantă din această hotărâre.

Art. 2 - Se aprobă punerea la dispoziție în vederea implementării acțiunilor de împădurire, a terenurilor aflate în domeniul public al orașului Popești-Leordeni, în suprafață de aprox. 52.100 mp, conform Anexa nr. 2, ce face parte integrantă din această hotărâre, după cum urmează:

- Strada Sabarului și Drumul Prieteniei - suprafață de aprox. 5.700 mp (aliniamente de arbori);
- Spațiu verde (alveolă) situată la intersecția str. Plopului/ str. Sabarului- suprafață de aprox. 1.400 mp;
- Pădure urbană pe terenul aflat în Oraș Popești-Leordeni, jud. Ilfov, T.4, P. 126, 128,129,130, pe o suprafață de 45.000 mp.

Art. 3 - Se împuternicește Primarul orașului Popești-Leordeni, domnul Petre IACOB, să semneze acordul de parteneriat, prevăzut la Art. 1.

Art. 4 - Se desemnează domnul director executiv al Direcției de administrare a domeniului public și privat, Bogdan Cernatescu, că persoană de contact pe perioada derulării Acordului de Parteneriat.

Art. 5 - Prezenta va fi dusă la îndeplinire de Primarul Orașului Popești-Leordeni, Secretarul Orașului Popești-Leordeni, Direcția de administrare a domeniului public și privat și de aparatul de specialitate al primarului Orașului Popești-Leordeni.

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Margareta ICHIM

ACORD DE PARTENERIAT

**între Primăria oraşului Popeşti-Leordeni şi Asociaţia Mai Mult Verde
referitor la realizarea acţiunilor de împădurire în zona oraşului Popeşti-Leordeni, jud.
Ilfov**

Incheiat între:

Primăria oraşului Popeşti-Leordeni, cu sediul în Piaţa Sf. Maria, Nr. 1, Popeşti-Leordeni, Judeţul Ilfov, cod de identificare fiscală, reprezentată de Dl. Iacob Petre, în calitate de Primar („Primaria”);

şi

Asociaţia Mai Mult Verde, cu sediul social în Bucureşti, str. Grigore Mora, nr. 33, sector 1 şi adresa de corespondenţă în Bucureşti, str. Toamnei, nr. 119, etaj 2, ap. 2, sector 2, cod fiscal 23078742, reprezentată de dna Andreea Hofer, în calitate de Reprezentant legal („Asociaţia”);

Primăria şi Asociaţia fiind denumite în continuare în mod individual „Partea”, iar împreună „Partile”.

Având în vedere faptul că OMV Petrom SA şi-a manifestat interesul de a susţine financiar organizarea şi implementarea proiectului de plantare a unui număr de ... arbori şi arbusti („Proiectul”) ce va avea loc pe terenuri aflate în administraţia domeniului public situate în oraşului Popeşti-Leordeni, jud. Ilfov în cadrul campaniei „România plantează pentru mâine”;

Având în vedere faptul că Primaria şi-a manifestat interesul în împădurirea unei suprafeţe de teren aflată în administrarea sa („Plantatia”);

Având în vedere faptul că Asociaţia şi-a manifestat interesul în vederea sustinerii acestui Proiect din punct de vedere logistic şi material;

Având în vedere interesul celor două Părţi în ceea ce priveşte limitarea riscului de producere a calamităţilor naturale, împădurirea suprafeţelor degradate şi îmbunătăţirea calităţii aerului în proximitatea zonelor populate de pe teritoriul României;

Părţile au hotărât încheierea prezentului acord de parteneriat (în continuare „Acordul” sau „Acordul de Parteneriat”), cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 1 Obiectul Acordului de Parteneriat

1.1 Obiectul Acordului dintre Parti il reprezinta activitatile ce se vor realiza pentru impadurirea unei suprafete de aproximativ 46.400 mp de teren situat in orasul Popesti-Leordeni, jud. Ilfov, pe amplasamentul ales/determinat conform intelegerii Partilor. Plantarile vor avea loc după cum urmează:

- X ha de teren/.... Arbori și arbusti vor fi plantați în perioada martie – aprilie 2024 împreună cu voluntari din comunitatea locală (Popesti - Leordeni și București);
- X ha de teren/.... Arbori și arbusti vor fi plantați în perioada noiembrie – decembrie 2024 cu sprijinul unei echipe de muncitori zilieri;

Zonele propuse pentru împădurire în anul 2024 și tipul de lucrări:

- Strada Sabarului și Drumul Prieteniei - suprafață de aprox. 5.700 mp (aliniamente de arbori);
- Spațiu verde (alveolă) situată la intersecția str. Plopului/ str. Sabarului- suprafață de aprox. 1.400 mp;
- Pădure urbană pe terenul aflat în Oraș Popești-Leordeni, jud. Ilfov, T.4, P. 126, 128,129,130, pe o suprafață de 45.000 mp.

Art. 2 Durata Acordului de Parteneriat

2.1 Prezentul Acord intra în vigoare la data semnării lui de toate Părțile și își produce efectele pana la data de 31 dec 2026.

2.2 Părțile pot agreea sa prelungească durata de valabilitate a Acordului prin încheierea unui act adițional scris, in situatia în care, din diverse motive, Plantatia nu a ajuns la maturitate pana la data de 31 dec 2026.

Art. 3 Drepturile și obligatiile Părților

3.1 Părțile sunt de acord sa intreprinda următoarele:

Primăria orașului Popești-Leordeni

- 3.1.1 Prospecteaza terenurile disponibile și propune suprafața de impadurit;
- 3.1.2 Sprijina executarea lucrărilor preliminare lucrărilor de plantare: curatare teren, sursa de apa, etc;
- 3.1.3 Asigura protectia Plantatiei și contribuie la organizarea și realizarea lucrărilor de întreținere a terenului împădurit pana cand Plantatia va ajunge la stadiul de masiv;
- 3.1.4 Asigura accesul la Plantatie si utilizarea drumurilor (de la drumul principal

- pana la locul de plantatie);
- 3.1.5 Asigură consultanță și sprijin tehnic pe teren, conform tehnologiei stabilite;
 - 3.1.6 Va permite amplasarea de materiale privind promovarea Proiectului în zona de plantare, precum și pe raza orașului;
 - 3.1.7 Desemnează un reprezentant care să fie responsabil cu toate activitățile Proiectului.

Asociatia Mai Mult Verde

- 3.1.8 Comunică prin canale proprii Proiectul și promovează campania de plantare la nivel local precum și în rândul bazei de date proprii de voluntari;
- 3.1.9 Asigura realizarea proiectului tehnic pentru terenul ales în vederea stabilirii speciilor de plantat și a modelului de dispunere a acestora, planul de lucrări de întreținere pentru anii următori („Planul de Întreținere”), astfel încât Plantatia sa ajungă la maturitate;
- 3.1.10 Achiziționează speciile de arbori și arbusti recomandate fi necesare suprafeței alocate plantării, precum și transportul acestora la locul ales pentru plantare;
- 3.1.11 Asigura executarea lucrărilor preliminare (pregătire teren – curățare, executare vere/group, marcaje);
- 3.1.12 Asigura muncitorilor zilieri și voluntarilor prezenți la plantare transport și condiții optime de lucru la fața locului (unelte și echipamentele necesare plantării - cazmale, manusi, galeți etc, masa, transport, coordonare în teren);
- 3.1.13 Asigura buna desfășurare a acțiunilor de îngrijire a terenului plantat, împreună cu reprezentanții Primăriei;
- 3.1.14 Pune la dispoziția Primăriei Planul de Întreținere pentru următorii 2 ani, astfel încât puieții plantați sa ajungă la maturitate;
- 3.1.15 Desemnează un reprezentant care să fie responsabil cu toate activitățile Proiectului.
- 3.1.16 Susține financiar și asigura cheltuielile rezonabile implicate de operațiunile de plantare (apa de baut, gustarea și transportul muncitorilor și a voluntarilor, echipamente de protecție, unelte de lucru necesare plantării, achiziționarea puieților, studiu de fezabilitate, studiu tehnic, amenajarea terenului pentru plantare, precum și realizarea lucrărilor de întreținere în perioada 2024 – 2026 *În afara de irigații!);*

Art. 4 Programarea activităților Proiectului

- 4.1 Acțiunile Părților pentru aducerea la îndeplinire a obiectului Acordului se vor desfășura după un calendar agreeat de comun acord de Parti și care va constitui Anexa II la prezentul Acord de Parteneriat.
- 4.2 În vederea realizării obiectului Acordului, Părțile vor încheia contracte separate pentru detalierea activităților, atunci când este cazul.

Art. 5 Modificarea Acordului de Parteneriat

- 5.1 Prevederile prezentului Acord de Parteneriat pot fi modificate prin act aditional scris, cu consimțământul tuturor Părților.
- 5.2 Părțile vor adapta Acordul de Parteneriat corespunzător noilor reglementări legale intervenite ulterior încheierii prezentului și care îi sunt aplicabile.

Art. 6 Încetarea Acordului de Parteneriat

- 6.1 Prezentul Acord încetează:
 - 6.1.1 La expirarea duratei pentru care a fost încheiat, cu condiția îndeplinirii integrale de către Părți, pana la acea data, a obligatiilor asumate prin prezentul Acord;
 - 6.1.2 Prin acordul expres și neechivoc al Părților, la data conventia de acestea, concretizat într-un document scris;
 - 6.1.3 La cererea oricarei Parti, cu efect imediat, printr-o notificare scrisă adresată celorlalte Parti, fără punere in intarziere sau alta formalitate și fără intervenția instanței, în cazul în care evenimentele de forta majora împiedica Părțile sa isi indeplineasca obligațiile din prezentul Acord pe o perioada mai mare de 30 (treizeci) de zile calendaristice;
 - 6.1.4 Prin rezilierea de către oricare Parte, fara interventia instantei sau alta formalitate, cu excepția transmiterii unei notificari scrise de reziliere trimisă celeilalte Părți aflate în culpă cu 15 (cincisprezece) zile calendaristice înainte de data incetarii raporturilor contractuale, în cazul în care cealalta Parte nu isi respecta vreuna dintre obligațiile asumate prin prezentul Acord.
- 6.2 Încetarea Acordului, indiferent de modalitatea în care are loc, nu va avea niciun efect asupra obligatiilor deja scadente între Părțile semnatare la momentul incetarii.

Art. 7 Dispozitii finale

- 7.1 Prezentul Acord, împreuna cu anexele și/sau actele adiționale la acesta, care fac parte integranta din Acord, cuprinde întreaga voință a Părților cu privire la subiectul prezentului Acord și prevalează asupra oricăror altor negocieri, înțelegeri și/sau acorduri anterioare între Părți cu privire la acest subiect.
- 7.2 Partile, prin reprezentanții lor legali, declară că au puterea și autoritatea de a semna și executa prezentul Acord, precum și de a duce la îndeplinire obligațiile asumate prin acesta. Acest Acord a fost aprobat și încheiat în mod valabil de catre Parti si reprezinta o obligatie ferma a acestora, conform prevederilor sale.
- 7.3 În cazul în care Părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de Partea care

suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă renunțarea la acest drept al sau.

- 7.4 Dacă orice prevedere a prezentului Acord se dovedește a fi ilegală, nula sau imposibil de a fi pusă în executare conform legilor prezente sau viitoare intrate în vigoare pe durata Acordului:
 - 7.4.1 Părțile sunt de acord să negociezi, cu buna-credință, înlocuirea respectivei prevederi ilegale, nule sau aplicabile cu alta care să reflecte cât mai exact intențiile Părților, conform legii;
 - 7.4.2 Legalitatea, valabilitatea și posibilitatea de a pune în executare celelalte prevederi nu vor fi afectate sau diminuate ca urmare a celor de mai sus.
- 7.5 Acest Acord va fi guvernat și interpretat în conformitate cu legislația română în vigoare.
- 7.6 Litigiile ivite între Părți în legătură cu prezentul Acord vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar în cazul în care nu se ajunge la o înțelegere pe această cale, litigiile vor fi înaintate spre soluționare instanțelor judecătorești competente.

Prezentul Acord de parteneriat a fost încheiat în 3 (trei) exemplare originale, cu forță juridică egală, câte unul pentru fiecare Parte. Partile declara în mod expres ca au primit câte un original.

Art. 4. Programarea activităților Proiectului

- 4.1 Acțiunile Părților pentru aducerea la îndeplinire a obiectului Acordului se vor desfășura după un calendar agreed de comun acord de Parti și care va constitui Anexa 1 la prezentul Acord de Parteneriat.
- 4.2 În vederea realizării obiectului Acordului, Părțile vor încheia contracte separate pentru detalierea activităților, atunci când este cazul

Art 5. Modificarea Acordului de Parteneriat

- 5.1 Prevederile prezentului Acord de Parteneriat pot fi modificate prin act adițional scris cu consimțământul tuturor Părților.
- 5.2 Părțile vor adapta Acordul de Parteneriat corespunzător noilor reglementări legale intervenite ulterior încheierii prezentului și care îi sunt aplicabile.

Art. 6. Încetarea Acordului de Parteneriat

- 6.1 Prezentul Acord încetează:
 - 6.1.1 La expirarea duratei pentru care a fost încheiat, cu condiția îndeplinirii integrale de către Părți, până la acea dată, a obligațiilor asumate prin prezentul Acord;
 - 6.1.2 Prin acordul expres și neechivoc al Părților, la data convenită de acestea, concretizat într-un document scris;

6.1.3 La cererea oricarei Parti, cu efect imediat, printr-o notificare scrisă adresată celorlalte Parti, fără punere în întârziere sau alta formalitate și fără intervenția instanței, în cazul în care evenimentele de forță majoră împiedică Părțile să își îndeplinească obligațiile din prezentul Acord pe o perioadă mai mare de 30 (treizeci) de zile calendaristice;

6.1.4 Prin rezilierea de către oricare Parte, fără intervenția instanței sau alta formalitate, cu excepția transmiterii unei notificări scrise de reziliere trimisă celeilalte Părți aflate în culpă cu 15 (cincisprezece) zile calendaristice înainte de data încetării raporturilor contractuale, în cazul în care cealaltă Parte nu își respecta vreuna dintre obligațiile asumate prin prezentul Acord.

6.2 Încetarea Acordului, indiferent de modalitatea în care are loc, nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între Părțile semnatare la momentul încetării.

Art 7. Dispoziții finale

7.1 Prezentul Acord, împreună cu anexele și/sau actele adiționale la acesta, care fac parte integrantă din Acord, cuprinde întreaga voință a Părților cu privire la subiectul prezentului Acord și prevalează asupra oricăror altor negocieri, înțelegeri și/sau acorduri anterioare între Părți cu privire la acest subiect.

7.2 Partile, prin reprezentanții lor legali, declară că au puterea și autoritatea de a semna și executa prezentul Acord, precum și de a duce la îndeplinire obligațiile asumate prin acesta. Acest Acord a fost aprobat și încheiat în mod valabil de către Parti și reprezintă o obligație fermă a acestora, conform prevederilor sale.

7.3 În cazul în care Părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de Partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă renunțarea la acest drept al său.

7.4 Dacă orice prevedere a prezentului Acord se dovedește a fi ilegală, nula sau imposibil de a fi pusă în executare conform legilor prezente sau viitoare intrate în vigoare pe durata Acordului:

7.4.3 Părțile sunt de acord să negociezi, cu bună-credință, înlocuirea respectivei prevederi ilegale, nule sau aplicabile cu alta care să reflecte cât mai exact intențiile Părților, conform legii;

7.4.4 Legalitatea, valabilitatea și posibilitatea de a pune în executare celelalte prevederi nu vor fi afectate sau diminuate ca urmare a celor de mai sus.

7.5 Acest Acord va fi guvernat și interpretat în conformitate cu legislația română în vigoare.

7.6 Litigiile ivite între Părți în legătură cu prezentul Acord vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar în cazul în care nu se ajunge la o înțelegere pe această cale, litigiile vor fi înaintate spre soluționare instanțelor judecătorești competente.

Prezentul Acord de Parteneriat a fost încheiat în 3 (trei) exemplare originale, cu forță juridică egală, câte unul pentru fiecare Parte. Partile declara în mod expres ca au primit câte un original.

Asociatia Mai Mult Verde
Andreea Hofer

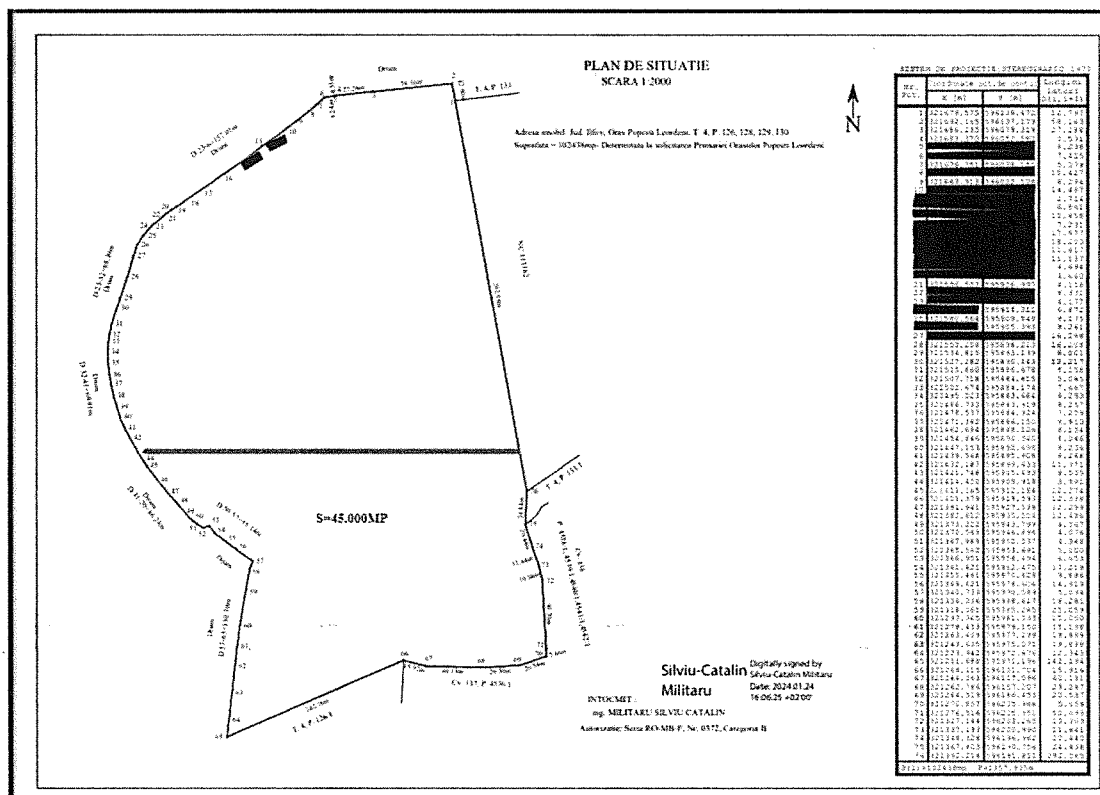
Director

Primăria Popești-Leordeni
Iacob Petre

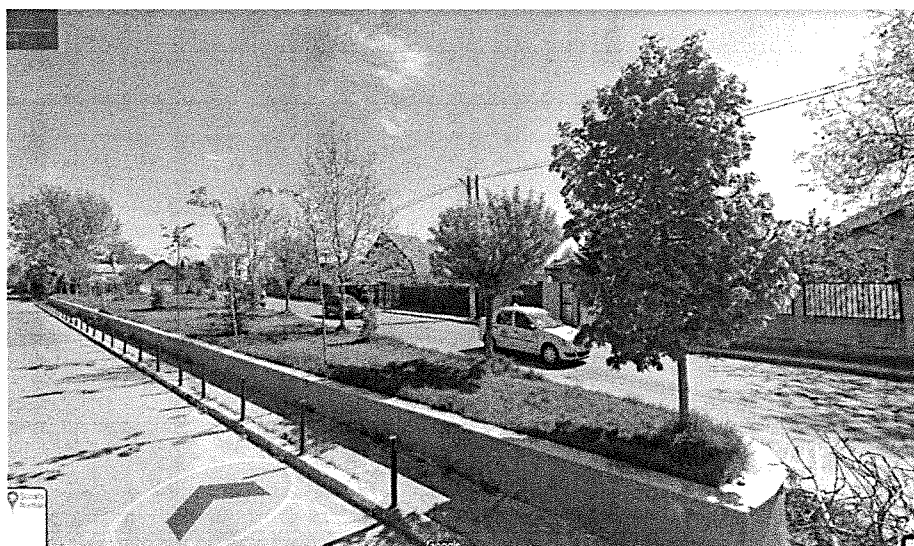
Primar

Amplasament terenuri

1. Teren propus pentru pădure urbană - Zona Confort City (suprafață de 45.000 mp)



2. Alveola intersecție Str. Sabarului cu str. Plopului



Spațiul verde Plopului/Sabarului se află în partea de est a orașului, la intersecția dintre strada Plopului și Sabarului și la 100 m de strada Leordeni.

