**ROMÂNIA**
**JUDEȚUL ILFOV**
**PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI**
**Direcția de administrare a domeniului public și privat**
**Piața Sfânta Maria nr. 1; tel. 031.131.34.00**
**web:** www.ppl.ro
e-mail: sadpp@ppl.ro
Nr. 43934/21.08.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

*privind aprobarea formulării unei cereri de clasare în regim de urgență ca monument istoric a "Fortului X", de pe raza UAT Popești-Leordeni, Jud. Ilfov*

Având în vedere Inițiativa nr. 49 a Grupului de Consilieri Locali USR prin care se ridică problema și importanța de a proceda la clasarea Fortului X, care se află pe teritoriul UATO Popești-Leordeni cu scopul de a proteja legal acest obiectiv istoric și militar, cu posibilitatea de a obține finanțări naționale și europene se impune demararea procedurilor necesare în acest scop.

Conform prevederilor Legii nr. 422/2001 *privind protejarea monumentelor istorice*, act normativ care vine să reglementeze regimul juridic general al monumentelor istorice, acestea din urmă sunt bunuri imobile, construcții și terenuri situate pe teritoriul României, semnificative pentru istoria, cultura și civilizația națională și universală. Art. 8 specifică faptul că: (1) Monumentele istorice se clasează astfel:

a) în grupa A - monumentele istorice de valoare națională și universală;

b) în grupa B - monumentele istorice reprezentative pentru patrimoniul cultural local.

(2) Clasarea monumentelor istorice în grupe se face prin ordin al ministrului culturii și cultelor, la propunerea Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice, conform procedurii de clasare prevăzute de prezenta lege.

(3) Monumentele istorice clasate în grupele prevăzute la alin. (1) și zonele de protecție a acestora, aflate în proprietate publică, pot fi declarate, potrivit legii, de interes public național sau local, după caz, prin hotărâre a Guvernului inițiată de Ministerul Culturii și Cultelor, respectiv prin hotărâre a consiliilor locale, județene sau a Consiliului General al Municipiului București, cu avizul Ministerului Culturii și Cultelor.

În continuare, Art. 12, alin. (3) din legea sus-menționată, clarifică faptul că activitatea de clasare este procedura prin care se conferă regim de monument istoric unui bun imobil conform art. 8.

Referitor la Normele Metodologice și inventariere a monumentelor istorice, aprobate prin Ordinul 2260/2008, putem atrage atenția asupra Art. 7 care vine să clarifice următoarele aspecte:

(1) **Criteriul de clasare este un standard calitativ și cantitativ pe baza căruia se evaluează semnificația și importanța culturală a bunurilor imobile și se determină categoria juridică și grupa valorică a patrimoniului cultural național imobil din care fac parte aceste bunuri, respectiv grupa A sau B de monumente istorice.**

(2) Clasarea unui imobil se realizează în baza următoarelor criterii:

a) criteriul vechimii;

b) criteriul referitor la valoarea arhitecturală, artistică și urbanistică;

c) criteriul referitor la frecvență (raritate și unicitate);

d) criteriul referitor la valoarea memorial-simbolică.

Iar Art. 8 specifică:

(1) Calificativele acordate unui imobil în baza criteriului vechimii sunt următoarele:

1) Acest criteriu nu se aplică siturilor arheologice.

a) imobil ridicat până în anul 1775 - excepțional;

b) imobil ridicat între anii 1776-1830 - foarte mare;

c) imobil ridicat între anii 1831-1870 - mare;

d) imobil ridicat între anii 1871-1945 - medie;

e) imobil ridicat începând cu anul 1946 și cu 50 de ani înaintea propunerii de clasare - mică.

Art. 14. (1) Dosarul de clasare cuprinde:

1. documentația tehnică:

a) fișa analitică de inventariere întocmită de serviciul public deconcentrat al Ministerului Culturii, Cultelor și Patrimoniului Național, în a cărui rază teritorială se află imobilul;
b) planuri de situație;
c) releveul actual al imobilului sau al părții de imobil pentru care se propune clasarea ori, în cazul clasării ca monument istoric în categoriile I - Arheologie, III - Monumente de for public sau IV - Monumente funerare, imaginile realizate prin utilizarea unor metode non intruzive de investigare, din care să rezulte localizarea, gabaritul, după caz, partiul, precum și caracteristicile relevante pentru aplicarea criteriilor de evaluare globală;
d) fotografii ale imobilului, ale împrejurimilor și ale sitului, după caz;
e) date referitoare la folosință imobilului;
f) expertiza tehnică (depunerea la dosarul de clasare a expertizei tehnice este facultativă);
g) propunerea instituirii zonei de protecție a monumentului istoric potrivit dispozițiilor art. 9 din Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, delimitată în coordonate STEREO '70, și argumentarea acesteia.
h) documentația istorică: studiul istorico-arhitectural întocmit de un specialist atestat de Ministerul Culturii, Cultelor și Patrimoniului National în domeniul monumentelor istorice;
i) extras de carte funciară și plan cadastral sau, în situația în care nu este deschisă carte funciară, copii de pe actele care atestă dreptul de proprietate sau alte drepturi reale asupra imobilului ori acte emise de autoritățile administrației publice locale competente teritorial, certificând situația proprietății asupra imobilului, conform evidențelor compartimentelor de impozite și taxe locale proprii sau aflate în subordinea acestora sau alte acte care certifică situația juridică actuală a proprietății.

Trebuie avut în vedere și faptul că UATO Popești-Leordeni a primit un răspuns în legătură cu starea acestui proces de clasare, privitor la Fortul X, în data de 19.02.2015. Prin Adresa Ministerului Afacerilor Interne, Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale, Biroul Probleme Speciale Ilfov, cu numărul **60/IF/19.02.2015**, ni s-a transmis faptul că ante-menționatul Fort X- Leordeni, se afla la data prezentei, în proprietatea Statului Român și în administrarea Consiliului Local Popești-Leordeni, în baza H.G. 834/1991. Se face totodată mențiunea că imobilul în cauză poate fi concesionat conform legislației în vigoare de către Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni.

De asemenea, ni se transmite faptul că pentru toate lucrările de fortificație existente pe raza UATO Popești-Leordeni (printre care și Fortul X -Leordeni) se vor sista eliberările de autorizații de desființare a construcțiilor, deoarece acestea se află în proces de clasare ca monumente istorice, conform Legii 422/2001.

În data de 15.03.2024 s-a formulat o adresă către Ministerul Culturii (comunicat spre știință Grupului de Consilieri Locali USR în data de 18.03.2024) prin care s-au solicitat lămuriri cu privire la starea procesului de clasare ca monument istoric pentru obiectivul în cauză, la care nu am primit răspuns. Prin urmare, cum nu cunoaștem stadiul acestui proces, nu ne putem pronunța dacă este necesar să formulăm o cerere de clasare în regim de urgență ca monument istoric a "Fortului X", de pe raza UAT Popești-Leordeni, Jud. Ilfov.

Ca urmare a celor menționate propunem dezbaterea referitoare la adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea formulării unei cereri de clasare în regim de urgență ca monument istoric a "Fortului X", de pe raza UAT Popești-Leordeni, Jud. Ilfov.

Director executiv,
BOGDAN-CERNĂTESCU

[redacted]

Șef Serviciu Patrimoniu și
Monitorizare Servicii Publice
Antonio-Silviu MUTULESCU

[redacted]

Întocmit,
Inspector Alina Georgiana Petre

[redacted]