



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI – LEORDENI
Popești – Leordeni, Piața Sfânta Maria nr. 1, Județul Ilfov
Tel :0374.408.817, fax : 0374.408.822

Nr. 13793/12.03.2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind exercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului situat în strada Zorilor nr. 55A din orașul Popești-Leordeni, Județul Ilfov, având număr cadastral 108113, înscris în Cartea Funciară nr. 108113 a localității Popești-Leordeni

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare nr. 13589/11.03.2024 întocmit de Primarul orașului Popești-Leordeni;
- b) Raportul de specialitate nr. 13588/11.03.2024 al Direcției de administrare a domeniului public și privat;
- c) Adresa Societății Viscofil SA cu numărul 11196/28.02.2024;

În conformitate cu prevederile:

- a) Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 129 alin. (2) lit. c), 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. 4) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Orașului Popești-Leordeni adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se aprobă exercitarea dreptului de preemțiune de către Orașul Popești-Leordeni pentru cumpărarea imobilului situat în stradă Zorilor nr. 55A din orașul Popești-Leordeni, Județul Ilfov, având număr cadastral 108113, înscris în Cartea Funciară nr. 108113 a localității Popești-Leordeni, imobil aflat și în zona de protecție a sitului arheologic, evidențiat în PUG-ul orașului cu număr 393. "Situl arheologic de la Popești-Leordeni", COD LMI 2015: IF-I-m-B-15226, cod RAN: 179542.03, monument istoric, proprietatea Societății Viscofil SA.

Art. 2. Se aprobă demararea procedurilor administrative pentru cumpărarea imobilului identificat conform articolului 1.

Art. 3. Prețul de achiziție al imobilului va fi negociat de către o comisie constituită în acest scop prin dispoziție a Primarului orașului Popești-Leordeni.

Art. 4. Raportul de evaluare și procesul verbal de negociere a prețului de cumpărare a imobilului vor fi supuse spre aprobare Consiliului Local al orașului Popești-Leordeni.

Art. 5. Suma necesară achitării prețului stabilit în urma negocierii va fi alocată din bugetul local al Orașului Popești-Leordeni.



Art. 6. Începând cu data aprobării prezentei, HCL 23/09.02.2023, precum și orice alte dispoziții contrare își încetează aplicabilitatea.

Art. 7. Primarul orașului Popești-Leordeni, prin Direcția de administrare a domeniului public și privat vor duce la îndeplinire prezenta Hotărâre.

Art. 8. Secretarul general al orașului Popești-Leordeni va asigura comunicarea prezentei, potrivit competențelor.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL ORAȘULUI,
PETRE IACOB**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI**

Margareta ICHIM

