



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI
Piața Sfânta Maria nr. 1; tel. 031.131.34.00
web: www.ppl.ro
Nr. 13589/11.03.2024

REFERAT DE APROBARE

privind exercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului situat în strada Zorilor nr. 55A din orașul Popești-Leordeni, Județul Ilfov, având număr cadastral 108113, înscris în Cartea Funciară nr. 108113 a localității Popești-Leordeni

Obiectul prezentului proiect de hotărâre îl constituie aprobarea exercitării dreptului de preemțiune de către Unitatea Administrativ Teritorială a Orașului Popești-Leordeni pentru cumpărarea imobilului situat în strada Zorilor nr. 55A din orașul Popești-Leordeni, Județul Ilfov, format din teren intravilan în suprafață măsurată de 40.625 mp., din măsurătorile cadastrale reieșind 41.656 mp., **având număr cadastral 108113**, (nr cad. Vechi 262) și construcțiile edificate pe acesta, respectiv: C1 în suprafață de 465 mp, având regim de înălțime Parter, edificată în anul 1995, cu nr. Cad. 108113-C1, C2 în suprafață de 181 mp, având regim de înălțime Parter, edificată în anul 1995, cu nr. Cad. 108113-C2 și C5 în suprafață de 21 mp. cabină foraj, având regim de înălțime Parter, edificată în anul 1995, cu nr. Cad. 108113-C5, **înscris în Cartea Funciară nr. 108113 (C.F. vechi 7472) a localității Popești-Leordeni.**

Având în vedere Adresa Societății VISCOFIL SA cu nr. 31/28.02.2024, înregistrată la Registratura Generală a Primăriei Orașului Popești-Leordeni sub nr. 11196/28.02.2024 prin care ni se aduce la cunoștință răspunsul Numărul 12 din data de 22.02.2024 primit din partea Direcției Județene pentru Cultură Ilfov, exercitarea dreptului de preemțiune privind cumpărarea imobilului susmenționat au fost transferat autorităților publice locale, în conformitate cu prevederile Legii 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum.

Prin aceeași adresă Societatea VISCOFIL SA își exprimă intenția de a vinde imobilul sus identificat și solicită subscrisei răspuns cu privire la exercitarea dreptului de preemțiune a U.A.T. Popești-Leordeni pentru cumpărarea imobilului situat în strada Zorilor nr. 55A din orașul Popești-Leordeni, Județul Ilfov.

În temeiul dispozițiilor art.129, alin. (2), art.136, art. 139, alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem spre analiză și dezbateră Consiliului Local al orașului Popești – Leordeni „**proiectul de hotărâre privind exercitarea dreptului de preemțiune de către Unitatea Administrativ Teritorială a Orașului Popești-Leordeni pentru cumpărarea imobilului situat în strada Zorilor nr. 55A din orașul Popești-Leordeni, Județul Ilfov, având număr cadastral 108113 înscris în Cartea Funciară nr. 108113 a localității Popești-Leordeni,**” .

Primarul orașului,
PETRE IACOB

