



Subject **FW: proiect HCL - Strategie Dambovita - Bucuresti Chiajna Glina Popesti Leordeni MDLPA**

Expeditor <secretar@ppl.ro>

Destinatar <juridic@ppl.ro>

Copie (CC) <urbanism@ppl.ro>

Data 2024-09-23 12:05

- HCGMB_initiere_PUZ_Dambovita_oct 2023.docx(~252 KO)
- Referat de aprobare DAM_oct 2023.docx(~100 KO)

-----Mesaj original-----

De la: relatiipublice@ppl.ro <relatiipublice@ppl.ro>

Trimis: Monday, September 23, 2024 12:02 PM

Către: secretar <secretar@ppl.ro>

Subiect: Fwd: proiect HCL - Strategie Dambovita - Bucuresti Chiajna Glina Popesti Leordeni MDLPA

----- Mesaj original -----

Subiect: proiect HCL - Strategie Dambovita - Bucuresti Chiajna Glina Popesti Leordeni MDLPA

Data: 2024-09-23 11:42

Expeditor: <bogdan.suditu@adizmb.ro>

Destinatar: <relatiipublice@ppl.ro>, <todireanu.alin@yahoo.com>, <annemarie.diana.moruzi@gmail.com>

Copie (CC): "Matei Damian" <Matei.Damian@pmb.ro>, <scorina.ramnicianu@pmb.ro>, <Claudia.pamfil@adizmb.ro>, <iulian.canov@adizmb.ro>, <cristina.pavelescu@adizmb.ro>, <Andreea.voineag@adizmb.ro>

Buna ziua!

Urmare a discutiei telefonice de mai devreme, va transmit atasat proiectul de HCGMB ce va fi pe ordinea de zi a sedintei CGMB de saptamana viitoare. Stiu ca este pe ultima suta de metri, dar cred ca nu putem rata sansa de a obtine votul consiliilor locale (actuale) pentru a demara impreuna procedurile cu MDLPA privind proiectul _Planului Urbanistic Zonal: Regenerarea la nivel metropolitan a coridorului râului Dâmbovița - Plan Dambovița 2050._

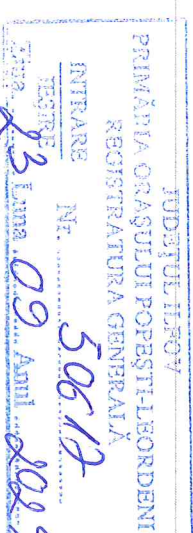
Colegii din minister ne-au asigurat ca exista in continuare interesa (si finantare) pentru acest proiect.

Ar fi extraordinar daca ati reusi sa faceti o sedinta de indata pentru a aproba mandatarrea primarilor dvs sa semneze protocolul cu MDLPA pentru finantare si realizare proiect, cf. Regulilor programului de finantare.

Va stau la dispozitie pentru orice informatii. Chiar daca intre destinatarii emailului nu sunt inca si colegii de la Chiajna, va asigura ca fac toate demersurile pentru ca proiectul de HCL sa fie aprobat si de Chiajna (avem sprijinul dlui primar Minea cu care am discutat).

Va multumesc!

Toate cele bune,



Bogdan Suditu

Departamentul Urbanism și Mobilitate Urbană

Mobil: 0749196889

Email: bogdan.suditu@adizmb.ro

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană București

Blvd. Regina Elisabeta, nr. 44

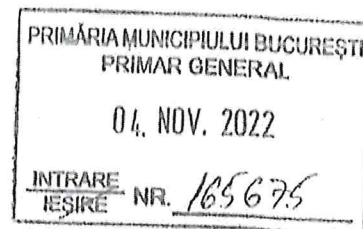
www.adizmb.ro [1]

Links:

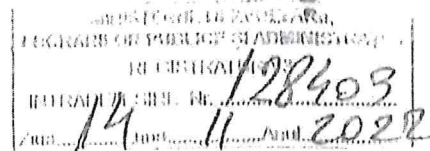
[1] <http://www.adizmb.ro/>

A1

Domnului Cseke Attila
Ministrul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației



Stimate Domnule Ministru,



După cum știți, în planificarea și gestiunea urbană, râurile și fluviile care traversează orașele europene au devenit axe structurante ale acestora, albiile și zonele limitrofe fiind amenajate astfel încât aceste culoare de apă să fie integrate în viața orașului, să contribuie la calitatea vieții cetățenilor, să devină spații publice de calitate în care să fie privilegiate sistemele de mobilitate ecologice, să fie transformate în axe verzi care să contribuie la reducerea insulei de căldură a orașelor, toate amenajările realizate contribuind - printr-o abordare integrată a proiectelor, intervențiilor și guvernării inter-instituționale din aceste axe acvatice urbane - la protejarea calității mediului, creșterea permeabilității solului, reducerea riscurilor de inundații, etc.

Având în vedere importanța râului Dâmbovița pentru Municipiul București și teritoriile din jur pe care le traversează, a complexității problemelor legate de gestiunea cuvei și a infrastructurii adiacente acesteia, în data de 3 mai 2022 s-a constituit un grup tehnic din care fac parte reprezentanți ai Instituției Prefectului Municipiului București, ai Instituției Prefectului Județul Ilfov, ai autorităților publice locale din Municipiul București, Chiajna, Popești Leordeni și Gîlna, Administrația Națională Apele Române, Apa Nova, Metrorex, dar și ai Ordinului Arhitecților din România - Filiala București, ai Asociației "Ivan Patzaichin Mila 23" și ai Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană București (ADIZMB) - Departamentul Urbanism și Mobilitate Urbană, precum și experți independenți (urbaniști, arhitecți, experți în management hidrotehnic).

Scopul grupului este de a facilita reamenajarea râului în conformitate cu noile condiții datorate schimbărilor climatice, cu eliminarea erorilor de proiectare sau execuție (neidentificate sau impuse la data realizării amenajării complexe a râului), toate acestea traducându-se în asigurarea condițiilor de funcționare în siguranță a lucrărilor hidrotehnice și de a transforma coridorul urban al râului într-un element unificator al zonelor fragmentate din București și generator de activități de interes public, în deplină concordanță cu o viziune de dezvoltare teritorială contemporană, cu valorificarea și protecția capitalului natural și construit, în beneficiul orașului, al locuitorilor și vizitatorilor săi.

În cadrul grupului de lucru au fost discutate atribuțiile pe care instituțiile prezente în acest grup de lucru le au în legătură cu râul Dâmbovița și teritoriul adiacent acestuia, respectiv au fost identificate, analizate și localizate în teren proiectele inițiate (în diferite faze de implementare) de fiecare dintre instituțiile reprezentate, precum și acțiunile și proiectele necesare pentru amenajarea durabilă, coerentă și integrată a axei râului Dâmbovița, și anume:

- **Administrația Națională „Apele Române” (A.N.A.R.)** – prin **Administrația Bazinală de Apă Argeș Vedea (A.B.A.A.V.)** – **Sistemul de Gospodărire a Apelor Ilfov - București** administrează acumularea Lacul Morii și cuva de apă curată, delimitată de grinzile sparge val, incluzând construcțiile hidrotehnice speciale (nodurile hidrotehnice) ce realizează biefarea albiei râului Dâmbovița și creează pe cuva de apă curată luciile de apă cu rol decorativ și de asigurare a microclimatului. Începând cu anul 2011, Consiliul General al Municipiului București,

prin operatorul S.C. Apa Nova București S.A. a preluat de la A.N.A.R. și administrează în prezent colectorul casetat de ape uzate situat sub cuva de apă curată, drenul urban vizibil și stațiile de pompare a apei colectate din drenaj. Cu finanțare prin P.O.S. Mediu A.P. 5 - Implementarea structurii adecvate de prevenire a riscurilor naturale în zonele cele mai expuse la risc, D.M.I. 1 - Protecția împotriva inundațiilor, A.B.A.A.V. a realizat studiul de fezabilitate pentru proiectul „*Punerea în siguranță a lucrărilor hidrotehnice pe râul Dâmbovița, aval acumulare Lacul Morii – N.H. Tânganu, municipiul București, județul Ilfov și județul Călărași*”, avizat de C.T.E. al A.N.A.R. în decembrie 2014.

Proiectul, redenumit „*Îmbunătățirea condițiilor de funcționare în siguranță a lucrărilor hidrotehnice pe Râul Dâmbovița, aval acumulare Lacul Morii – N.H. Tânganu, Municipiul București, Jud. Ilfov și Jud. Călărași*”, a fost propus pentru a fi inclus pe lista celor care să fie finanțate prin Programul Național de Redresare și Reziliență, sens în care în anul 2022 a fost realizată expertizarea tehnică a lucrărilor existente pe regularizarea râului Dâmbovița, necesară pentru fundamentarea D.A.L.I.

Expertiza tehnică a reevaluat starea tehnică a lucrărilor existente și formulează concluzii și recomandări referitoare la măsuri sau soluții de intervenție necesare mării gradului de siguranță în exploatare a lucrărilor hidrotehnice pe râul Dâmbovița, scopul fiind aducerea obiectivului la parametri funcționali corespunzători reglementărilor în vigoare, iar din punct de vedere al lucrărilor de amenajare peisagistică și ambientală ale părților vizibile de la cuva de apă curată sau de la malul drept al acumulării Lacul Morii, expertiza a recomandat ca soluțiile tehnice să se stabilească împreună cu reprezentanții și avizul autorităților locale.

Pentru exploatarea în condiții de siguranță a amenajării hidrotehnice la parametri stabiliți de normativele în vigoare, sunt necesare reconsiderări ale unora dintre soluțiile inițiale precum și realizarea unor lucrări de reabilitare, iar principalele lucrări de intervenție recomandate de colectivul de experți, cuprinse și în studiul de fezabilitate realizat în 2014, trebuie să rezolve următoarele:

- mărirea capacității de tranzitare a debitelor de ape mari cu 50% față de situația actuală,
- reabilitarea albiei sub planșeul de la Piața Unirii cu mărirea capacității de transport a albiei prin dezafectarea lucrărilor abandonate, reabilitarea sifoanelor adică a soluției originale prin care râul a fost „obligat” să treacă pe sub pasajul rutier Unirii, soluție care diminuează capacitatea de tranzitare,
- înlocuirea echipamentelor hidromecanice care asigură biefarea cuvei de apă curată și creerea lucilor de apă,
- realizarea unei pante continue a radierului cuvei care să favorizeze spălarea hidraulică,
- realizarea unui nou sistem de etanșare al cuvei de apă curată pentru eliminarea incidentelor care pot fi cauzate de exfiltrațiile din cuvă,
- compartimentarea biefurilor în lungul acestora, astfel încât pe o parte să se poată tranzita debitele de servitute spre biefurile din aval, iar cealaltă parte a albiei să se poată pune la uscat pentru execuția lucrărilor de decolmatare – igienizare,
- realizarea unui sistem de conducte amplasate pe cele două maluri, alimentate gravitațional din Lacul Morii care pot asigura primenirea continuă a biefurilor aval de cel pus la uscat, asigurarea apei pentru udare spații verzi și străzi, alimentarea unor hidranți de incendiu, alimentarea lacurilor din Grădina Botanică ori cel propus a se realiza în parcul Izvor;
- refacerea protecției malului drept al acumulării Lacul Morii și amenajarea unei banchete pe taluzul malului drept al acumulării Lacul Morii, ca alee pietonală la nivelul $NNR + 1$ m protejată cu parapet și protejarea prin

înnierbare/învegetare a malului de la nivelul banchetei la cota terasei dinspre cartierul Militari,

- „ alte amenajări pentru diminuarea costurilor lucrărilor de întreținere și exploatare dar și pentru limitarea problemelor de trafic induse pe cele două splaiuri care mărginesc amenajarea cu ocazia efectuării acestor lucrări.

Prin implementarea proiectului se vor atinge obiectivele *Strategiei Naționale de Management al Riscului la Inundații pe termen mediu și lung* aprobată prin H.G. nr. 846/2010 privind asigurarea protecției localităților pentru viituri cu probabilități de depășire cuprinse între 1 % și 0,01 % diferențiat în funcție de rangul localităților. Reabilitarea lucrării hidrotehnice a amenajării râului Dâmbovița face parte din *Planul de Management al Riscului la Inundații al Administrației Bazinale de Apă Argeș – Vedea*, aprobat prin H.G. nr. 972/2016, iar pentru realizarea proiectului nu va fi necesară nicio suprafață de teren suplimentară față de cea întabulată în cartea funciară drept proprietate publică a statului administrată de A.N. „Apele Române”,

- **Primăria Municipiului București** derulează proiectul *„Finalizarea Stației de epurare Glina, reabilitarea principalelor colectoare de canalizare și a canalului colector Dâmbovița (Caseta) în Municipiul București”*. Proiectul are ca obiectiv general continuarea îmbunătățirii infrastructurii în sectorul de apă uzată din Municipiul București în vederea îndeplinirii obligațiilor de conformare cu angajamentele de tranziție și cu obiectivele intermediare convenite între Comisia Europeană și Guvernul României, pentru implementarea Directivei 91/271 a CE cu privire la colectarea și tratarea apelor uzate urbane (transpusă în legislația națională prin Hotărârea 352/2005, referitoare la tratarea apei uzate urbane). Obiectivele specifice asociate obiectivului general al proiectului sunt: creșterea gradului de epurare a apei uzate și îmbunătățirea calității efluentului conform Directivei 91/271/EEC privind tratarea apelor urbane reziduale, cu consecința îmbunătățirii calității râului Dâmbovița; asigurarea unui management performant al nămolului rezultat din epurarea apelor uzate, în vederea conformării cu Directiva 86/278/ a Comisiei Europene; îmbunătățirea sistemelor de managementul apelor uzate și reducerea costurilor de operare ca urmare a reducerii infiltrațiilor în rețeaua de canalizare.
- Relevante pentru râul Dâmbovița și teritoriul adiacent acestuia sunt și proiectele de investiții ale **Metrex S.A.** în pregătire sau în diverse faze de implementare: Linia 4 – Lac Străulești - Gara de Nord - Gara Progresu, Linia 5 – Drumul Taberei - Pantelimon, Magistrala 7 – Voluntari - Bragadiru, Magistrala 8 Semluel Sud.
- **Ordinul Arhitecților din Romania - Filiala Teritorială București (OAR-B)** are o strategie de sprijinire a administrațiilor care manifestă interes în a transforma Dambovită într-un spațiu public, coerent, integrând nevoile membrilor comunității locale, prin promovarea concursului de soluții ca metoda de achiziție deschisă, transparentă și benefică orașului, cetățeanului și organizațiilor / instituțiilor inițitoare, deopotrivă. Astfel, OAR-B a fost în centrul discuțiilor asumându-și un rol proactiv în relația cu toate administrațiile de sector și de la nivelul capitalei. În anul 2020 **Sectorul 3 al mun. București** ca autoritate contractantă și proprietar/administrator a mandatat Filiala Teritorială București a OAR (OAR-B) să organizeze concursul internațional de soluții RECLAIMING THE RIVER pentru reabilitarea și reactivarea Splaiului Unirii în zona Mărășești – Timpuri Noi – Mihai Bravu, competiție lansată oficial pe data de 21 mai 2020 și al cărei castigator a fost desemnat pe 31.08.2020. Obiectivul a fost evidențierea valorii peisajere și ecologice a râului în paralel cu propunerea de noi moduri de utilizare a malurilor, întărirea relației dintre acest ax al orașului și spațiile urbane și naturale pe care le parcurge Dâmbovită, identificarea unei estetici adecvate a amenajărilor malurilor, realizarea unei mai bune coeziuni a acestei zone a orașului cu râul și a celor două

maluri ale sale. Mai mult, OAR-B a fost un catalizator/ facilitator între administrația locală de la **sectorul 3** și cea de la **sectorul 4** într-un demers care se fundamentează pe un protocol semnat de reprezentanții fiecărui sector și care are ca obiectiv crearea unor legături între malurile Dâmboviței sub forma unor pasarele realizate în comun de cele două administrații.

- De asemenea, în anul 2022, **Sectorul 6 al mun. București** ca autoritate contractantă a lansat în luna august a.c. achiziția publică prin concurs internațional de soluții „Parc Lacul Morii” cu sprijinul Ordinului Arhitecților din România (OAR) și în parteneriat cu Filiala Teritorială București a OAR, urmând ca în luna noiembrie să se anunțe câștigătorul. Concursul are ca scop selectarea celei mai bune soluții în vederea amenajării viitorului Parc Lacul Morii din București, pentru atribuirea contractului de proiectare. Obiectivul principal al concursului este amenajarea peisagistică a malurilor celui mai mare lac de pe Dâmbovița și favorizarea activităților recreativ-sociale, culturale și sportive, care să medieze relația dintre lac, spațiile publice existente și zonele construite învecinate, precum și rezolvarea accesibilității și a legăturilor dintre acestea. Pentru întreaga zonă este nevoie de o amenajare coerentă, integrată, a zonei, în acord cu potențialul său și redarea ei către comunitate.
- O altă inițiativă intitulată „Dâmbovița Smart River”, născută în urma ediției 2015 a Urban Fest derulată de Reprezentanța Comisiei Europene în România, inițiativă din care fac parte **Asociația Ivan Patzaichin-Mila 23** împreună cu echipa URBOTECA, Space Syntax și D.C. Communication, au propus dezbatere, prezentări, chestionare și demonstrații pragmatice despre ce activități ar putea include spațiile publice de pe malurile și luciul Dâmboviței, pentru a contura rolul Dâmboviței în oraș. Evenimentul a avut rezultate benefice, deoarece, în urma chestionarelor dar și a discuțiilor a reieșit imaginea pe care o au bucureștenii, relația lor cu Dâmbovița dar și o viziune pentru râu. Aceștia o asociază cu un canal anost, cu apă murdară, neîngrijit, neutilizat, absent dar care ar putea juca un rol important în crearea unui context favorabil dezvoltării de noi activități cotidiene care să anime acest ax. De asemenea, în viziunea locuitorilor, Dâmbovița devine un curs de apă curat, înverzit, favorabil sporturilor acvatice, navigației, cu diverse spații amenajate pentru activități de loisir, de recreere, culturale și evenimente, un ax ce dă viață orașului sau readuce viața în oraș.
- **Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană București (ADIZMB)** și-a constituit recent *Departamentul Urbanism și Mobilitate Urbană* a cărui capacitate în creștere (urbanisti, specialiști geografie umană, mobilitate, baze de date urbane și GIS) se constituie ca nucleu al viitoarei agenții de amenajarea teritoriului și urbanism la nivelul teritoriului metropolitan București-Ilfov. Departamentul a sprijinit prezentul demers prin activități de documentare, cercetare și coordonare și va putea contribui la colectarea și structurarea datelor, etapizarea procesului de planificare, definirea cerințelor pentru studiile de fundamentare, definirea alternativelor directe și de reglementare, precum și la coordonarea activităților de informare și consultare a publicului.

Râul Dâmbovița este în prezent un canal segmentat, în formă de cuvă complet betonată, astupat doar în zona Pieței Unirii, ce străbate Bucureștiul de la vest la est pe lungime de 16,85 km, de la Acumularea Lacul Morii până la Șoseaua de Centură în comuna Glina. De-a lungul traseului, există zone cheie și clădiri de importanță arhitecturală care în prezent nu sunt valorificate: Lacul Morii, Institutele de Biologie, Universitatea Politehnică București, C.E.T. Grozăvești, Grădina Botanică, Opera Națională, Parcul Izvor, Centrul Vechi, Piața Unirii, Biblioteca Națională, Parcul Natural Văcărești, plus alte hub-uri și atracții ce sunt izolate. Toate aceste puncte cheie au potențialul de a fi generatoare de activități dacă dezvoltarea lor

va fi gândită unitar și în relație cu Dâmbovița pentru a schimba cursul dintr-o limită brutală, într-una permeabilă ce leagă Bucureștiul.

Problema degradării și posibilei dispariții din memoria urbană a Dâmboviței a devenit subiectul diferitor inițiative și acțiuni încă din anii 1990. Acestea își propuneau atragerea atenției, atât a autorităților cât și a actorilor urbani, asupra potențialului și importanței pe care îl are cursul râului ca element unificator al zonelor fragmentate din București și ca generator de activități de interes public și major, care să contureze în același timp spațiul public urban.

Soluția de amenajare a traseului orășenesc al râului, adoptată la nivelul anului 1985, a constat în realizarea unei cuve complet betonată, care în parte atenuează efectul benefic al lucii de apă privind asigurarea microclimatului, prin efectul negativ datorat fenomenului de „Insulă termică” generat de suprafețele de beton situate deasupra nivelului apei din biefuri. Chiar dacă în percepția unor cetățeni râul pare murdar, se poate observa că în această cuvă complet betonată „natura și-a reintrat în drepturi”. Populația piscicolă este bine dezvoltată, mărturie stând zecile de pescari care își exercită zilnic pasiunea pe malurile râului, nu s-a sesizat niciun fel de mortalitate piscicolă, iar cârdușii de rațe sălbatice nu ar crește ca număr dacă nu ar exista biosistemul creat pe luciile de apă care să le asigure dezvoltarea sau dacă cuva de apă curată a râului ar fi așa de murdară cum o consideră o parte dintre cetățenii acestui oraș. Vegetația de pe cele două maluri este minimală, existând plantații de aliniament formate din frasin, platani și tei și o bandă verde permeabilă, cu o lățime de aproximativ 1.00 m, în mare parte gazonată.

Având în vedere schimbările climatice și efectele negative ce le au asupra mediului și a oamenilor, orașele au conștientizat importanța unei infrastructuri verzi și albastre și a faptului că prin intermediul lor pot fi prevenite și reduse efectele poluării și a supraîncălzirii datorate insulelor de căldură. Astfel, orașe ca Aarhus, Milano, Breda, Ljubljana, Oslo, Viena și multe altele și-au redeschis/reamenajat cursurile de apă și le-au integrat în planurile de dezvoltare a orașelor deoarece au realizat beneficiile directe și indirecte pe care le au râurile asupra zonelor urbane. Această schimbare de paradigmă asupra râurilor în viața orașelor a fost susținută și de diferite politici și instrumente pe care le-a pus la dispoziție Uniunea Europeană pentru integrarea eficientă a infrastructurii verzi și albastre în conformitate cu problemele climatice actuale, printre care enumerăm: Strategia de sprijinire a infrastructurii verzi, Agenda Urbană, Strategia pentru adaptarea la schimbările climatice, etc.

Toate aceste măsuri implementate au scos în evidență beneficiile pe care le au râurile asupra orașelor și faptul că acestea cresc reziliența zonelor urbane în ceea ce privește adaptabilitatea la schimbările climatice: creșterea calității vieții urbane; creșterea calității apei; reactivarea ecosistemului râurilor; creșterea suprafețelor pentru dezvoltarea de spații publice; dezvoltarea activităților economice de-a lungul cursului; întărirea relațiilor între actorii urbani și autoritățile publice; rezolvarea problemelor cauzate de riscurile la inundații; dezvoltarea coerentă și unitară a orașului; reconectarea oamenilor cu cadrul natural; reactivarea zonelor „moarte” din oraș, contribuind la coordonarea activităților de implementare rezultate din cele 17 obiective de dezvoltare durabilă – ODD ale Agendei 2030.

Având în vedere impactul regional și chiar național, diversitatea și complexitatea problemelor identificate și a numărului mare de autorități publice și instituții care au responsabilități și proiecte în legătură cu râul Dâmbovița sau în zonele adiacente acestuia, valorificarea și amenajarea axei Dâmboviței impune un amplu proces de coordonare, planificare și gestiune integrată a intervențiilor de regenerare urbană la o scară ce cuprinde culoarul râului și zonele adiacente malurilor în profunzimea țesutului urban din București, inclusiv zonele limitrofe din Chiajna, Popești-Leordeni și Gîlna, pe termen mediu și lung. Acest proces amplu, de pionierat și cu șanse de bună practică, este necesar să fie planificat urbanistic printr-o documentație de tip **Plan Urbanistic Zonal**, demers cu caracter director (de coordonare a prevederilor directoare în lucru sau adoptate deja prin strategii și documentații PUG și de investigare a unor alternative detaliate de intervenție), de

reglementare și de planificare a investițiilor și costurilor aferente, care să fie apoi urmată de studii de fezabilitate, concursuri de proiectare urbană a spațiilor publice și/sau arhitectură și documentații tehnice aferente investițiilor.

În acest sens, pentru a asigura coerența și sinergia intervențiilor pluridisciplinare necesare, vă rugăm să acordați sprijin financiar și tehnic acestui demers de planificare vizând regenerarea la nivel metropolitan a coridorului râului Dâmbovița prin includerea lui în programul pentru asigurarea fondului necesar actualizării / elaborării reglementărilor tehnice și fondului de documentații de amenajare a teritoriului și urbanism de interes național.

Grupul tehnic deja constituit din partenerii instituționali relevanți este dornic să fie activ pe tot parcursul demersului și, prin reprezentanți ai structurilor de specialitate din domeniul urbanismului implicate, să contribuie la planificarea etapelor, stabilirea condițiilor și conținuturilor necesare serviciilor, coordonarea consultărilor publice, precum și alte activități sau contribuții pe care le putem stabili de comun acord.

Vă stăm la dispoziție pentru a discuta în detaliu opțiunile fezabile de concretizare a acestui demers, oricând ne veți propune o întâlnire dedicată acestui subiect.

Cu deosebită considerație,

Instituția Prefectului
Judetului Ilfov

Simona
Prefect

Instituția Prefectului
Municipiului București

Richard
Subprefect

Municipiul București

Administrația Bazinală de
Apă Argeș Vede
(A.B.A.A.V.) – Sistemul de
Gospodărire a Apelor Ilfov
– București

Bogdan-
Director

Asociația
Patzaichin - Mila 23" -
Rowmania

Ivan Patzaichin
- Mila 23 -

Asociația de Dezvoltare
Intercomunitară Zona
Metropolitană București
(ADIZMB)

Marina
Director

Ordinului Arhitecților din
România – Filiala
București

Emil Ivănescu
Președinte

A2



Ministerul Dezvoltării,
Lucrărilor Publice și Administrației

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ
ZONA METROPOLITANĂ BUCUREȘTI
INTRARE Nr. 6
IESIRE
Ziua 02 Luna 02 Anul 2023

Cabinet Ministru
Bd. Libertății nr. 16,
Latura Nord, sector 5
București, cod poștal 050706

Tel: +40 372 111 506
Fax: +40 372 111 337
www.mdlpa.gov.ro

Nr. 128403/17.01.2023

Către:

Instituția Prefectului Județul Ilfov
Doamnei prefect Simona NECULAE

Instituția Prefectului Municipiului București
Domnului subprefect Richard Tiberius BUDAI

Primăria Municipiului București
Domnului primar general Nicușor DAN

Administrația Bazinală Argeș-Vedea- Sistemul de Gospodărire a Apelor Ilfov - București
Domnului director Bogdan-Angelin DAVID

Asociația Ivan Patzaichin - Mila 23 - România
Domnului vicepreședinte Teodor FROLU

Asociația Dezvoltare Intercomunitară - Zona Metropolitană București
Domnului director Marian RUSU

Ordinul Arhitecților din România - Filiala București
Domnului președinte Emil IVĂNESCU

Referitor: elaborarea planului urbanistic zonal pentru regenerarea la nivel metropolitan a coridorului râului Dâmbovița

Stimată doamnă / Stimați domni,

Referitor la adresa dumneavoastră nr.165675/2022, înregistrată la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cu nr.128403/2022 cu privire la elaborarea unui plan urbanistic zonal vizând regenerarea la nivel metropolitan a coridorului râului Dâmbovița, prin includerea lui în programul pentru asigurarea fondului necesar actualizării/elaborării reglementărilor tehnice și fondului de documentații de amenajare a teritoriului și urbanism de interes național, vă comunicăm următoarele:

În vederea asigurării unui cadru adecvat de dezvoltare a unităților administrativ teritoriale, art.30 alin. (4) al Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevede: Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. utilizează 70% din fondul astfel constituit pentru îndeplinirea atribuțiilor, potrivit prevederilor legale, și virează lunar 30% din acest fond în contul autorității administrației publice centrale cu atribuții în domeniile amenajării teritoriului, urbanismului și autorizării executării lucrărilor de construire/desființare a construcțiilor pentru asigurarea fondului necesar actualizării/elaborării reglementărilor tehnice și fondului de documentații de amenajare a teritoriului și urbanism de interes național.

Ministerul Dezvoltării,
Lucrărilor Publice și Administrației

Întrucât unul dintre obiectivele principale ale M.D.L.P.A. constituie sprijinirea autorităților locale în elaborarea strategiilor, planurilor și proiectelor acestora, a căror elaborare și implementare va asigura creșterea calității vieții locuitorilor și dezvoltarea durabilă locală și regională, vă informăm că am luat act de solicitarea dumneavoastră și în cadrul procedurilor de fundamentare a bugetului pentru anul 2023 aceasta a fost luată în principiu în considerare, în cadrul acțiunilor ce vor fi derulate din bugetul de venituri proprii, constituit conform celor mai sus precizate.

Deoarece sursa de finanțare indicată nu se referă la transferul sumelor către autoritățile locale, ci la realizarea achizițiilor publice direct de către instituția noastră și punerea la dispoziția autorităților locale a rezultatelor acestor proceduri, este necesară stabilirea unui cadru partenerial, pe baza unui protocol de parteneriat care să stabilească drepturile și obligațiile părților, inclusiv asumarea din partea partenerilor MDLPA a sprijinului în implementarea contractului, iar ulterior a utilizării rezultatelor.

De asemenea, considerăm necesară dezvoltarea în parteneriat a termenilor de referință tehnici care să stea la baza procedurilor de achiziție.

În acest context, în vederea demarării procedurilor pentru stabilirea informațiilor legale, pentru o colaborare eficientă, apreciem necesară comunicarea directă, la nivel tehnic, sens în care vă rugăm să ne transmiteți datele de contact ale reprezentanților instituției pe care o coordonați, care vor participa la acest demers.

Persoanele de contact din partea MDLPA sunt:

- dna Florentina CHIPER - consilier evaluare examinare, Direcția Generală Dezvoltare Regională și Infrastructură, Direcția Tehnică, Serviciul Amenajarea Teritoriului și Urbanism, telefon: 0372.114.521, 0755.030.228, e-mail: florentina.chiper@mdlpa.ro;
- dna Antonia Dudau - consilier evaluare examinare, Direcția Generală Dezvoltare Regională și Infrastructură, Direcția Tehnică, Serviciul Amenajarea Teritoriului și Urbanism, telefon: 0372.114.513, 0755.030.228, e-mail: antonia.dudau@mdlpa.ro

Cu deosebită considerație,

MINISTRUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

CSEKE ATTILA



sf. ier. Tăușoș
sf. ser. Hăchuta
29.09.2023



GUVERNUL ROMÂNIEI
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI - MUNICIPIUL BUCUREȘTI

Nr. 16762/PI/28.09.2023

28.09.2023

Către:

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

În atenția:

MEMBRILOR CONSILIULUI GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DOAMNEI SECRETAR GENERAL GEORGIANA ZAMFIR

*Stimate Doamnelor Consilieri Generali,
Stimați Domni Consilieri Generali,
Stimată Doamnă Secretar General,*

SAHIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
SPECIA GENERALĂ ADMINISTRATIE
SI RELATIA CU C.G.M.B.
OFICIUL ASISTENȚA TEHNICĂ

9. SEP. 2023

INTRARE NR. 16796
IESIRE

La inițiativa Instituției Prefectului - Municipiul București în parteneriat cu Instituția Prefectului Județului Ilfov, Ordinul Arhitecților din România - Filiala Teritorială București, Asociația Ivan Patzaichin - Mila 23, Administrația Națională Apele Române, Apa Nova, Metrorex, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană București și autoritățile publice locale din municipiul București, Chiajna, Popești Leordeni și Glină a fost constituit în luna mai 2022 un grup tehnic de lucru având drept scop armonizarea tuturor proiectelor instituțiilor enunțate anterior cu privire la amenajarea râului Dâmbovița conform condițiilor impuse de schimbările climatice din ultimii ani și a eliminării erorilor de proiectare sau execuție la data realizării amenajării complexe a râului.

În urma discuțiilor purtate în cadrul grupului de lucru au fost stabilite rolurile și atribuțiile fiecărei instituții în legătură cu râul Dâmbovița, proiectele demarate la nivelul fiecărei instituții aflate în diverse stadii sau idei de proiecte de amenajare complexă și integrată pe axa râului.

Este de la sine înțeles faptul că implementarea acestui obiectiv de investiție implică un un proces de coordonare și planificare integrat, ceea ce presupune într-o primă etapă elaborarea unei documentații de tip Plan Urbanistic Zonal / Plan de Amenajare a Teritoriului Zonal, de reglementare și planificare a investițiilor și costurilor necesare iar apoi de etapa de proiectare și execuție a lucrărilor.

Pentru etapă elaborării documentației PUZ, membrii grupului s-au adresat în luna noiembrie 2022 Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației printr-o scrisoare comună, prin care au solicitat sprijin financiar și tehnic acestui demers de planificare vizând regenerarea la nivel metropolitan a coridorului râului Dâmbovița, existând posibilitatea finanțării unui astfel de proiect prin fonduri nerambursabile.

Față de cele expuse, venim în atenția dumneavoastră cu solicitarea de a întreprinde demersurile care se impun în scopul adoptării unei hotărâri care să vizeze încheierea unui protocol

„Document care conține date cu caracter personal protejate de Regulamentul general privind protecția datelor”

020932 București, Batiște nr. 13, sectorul 2

Telefon: 021 312 65 25 Fax: 021 312 25 33

<http://b.prefectura.mai.gov.ro/> E-mail: prefect@mai.gov.ro



GUVERNUL ROMÂNIEI
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI - MUNICIPIUL BUCUREȘTI

de colaborare între Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și autoritatea publică locală în vederea elaborării și implementării Plan Urbanistic Zonal / Plan de Amenajare a Teritoriului Zonal și mandatarea primarului general al municipiului București de a semna în numele și pentru municipiul București toate documentele în vederea ducerii la îndeplinire a acestui obiectiv.

Mulțumindu-vă pentru atenția pe care o acordați intereselor noastre comune, vă asigur de întreaga mea considerație!

PREFECT,
RARES HOPIŢĂ





Ex. 1/2

Instituția Prefectului - Municipiul București
ORDIN nr. 262 din 28.04.2022
privind desemnarea domnului Budai Richard-Tiberius, subprefect al municipiului București, în calitate de reprezentant al Instituției Prefectului-Municipiul București în cadrul proiectelor adiacente Dâmboviței

Prefectul municipiului București,

În conformitate cu prevederile HG nr. 1087/2021 privind numirea doamnei Vacaru Georgiana Alexandra în funcția de prefect al municipiului București, precum și cu Decizia Prim-Ministrului nr. 243/01.04.2022, privind exercitarea, cu caracter temporar, de către doamna Florela-Antonela Ghiță a funcției publice vacante din categoria înalților funcționari publici de secretar general al Instituției Prefectului - Municipiul București,

Având în vedere prevederile:

- HG nr. 379/2021 privind numirea domnului Budai Richard-Tiberius în funcția de subprefect al municipiului București,
- Ordinului prefectului municipiului București nr. 666/19.10.2021 privind stabilirea atribuțiilor domnului Budai Richard-Tiberius, subprefect al municipiului București, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 2 alin. (1) pct. 2 lit. r) din HG nr. 906/2020 pentru punerea în aplicare a unor prevederi ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de participarea în calitate de reprezentant al Instituției Prefectului-Municipiul București, a domnului subprefect Budai Richard-Tiberius, la conferința "Ape pentru comunități durabile", organizată în perioada 14-15.04.2022, conform invitației de participare, înregistrată în cadrul instituției noastre cu nr. 8059/12.04.2022,

În temeiul prevederilor art. 275 alin. (1) și alin. (1)¹ din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Emite prezentul

ORDIN

Art. 1. - (1) Se desemnează domnul Budai Richard-Tiberius, subprefect al municipiului București, în calitate de reprezentant al Instituției Prefectului-Municipiul București în cadrul proiectelor adiacente Dâmboviței, ca axă de dezvoltare și element de identitate ale municipiului București.

(2) - În cadrul proiectelor prevăzute la alin. (1), domnul Budai Richard-Tiberius inițiază și coordonează grupuri de lucru ce vizează aducerea Dâmboviței mai aproape de oameni prin proiecte viabile, respectiv elaborarea unui plan integrat de revigorare a acesteia, inclusiv prin identificarea mecanismelor de finanțare și accesarea acestora.

(3) - Domnul subprefect Budai Richard-Tiberius, în exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) și (2), convoacă, în numele prefectului, instituțiile și entitățile de interes, și semnează documentele în care Instituția Prefectului-Municipiul București este parte, precum și corespondența aferentă lucrărilor grupurilor de lucru astfel constituite.

Art. 2. - (1) Împotriva prezentului ordin se poate face plângere prealabilă în condițiile art. 7 din Legea nr. 554/2004 - Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

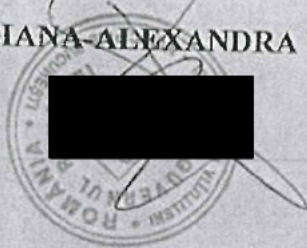
„Document care conține date cu caracter personal protejate de Regulamentul general privind protecția datelor”

(2) Persoana nemulțumită de modul de soluționare a plângerii prealabile se poate adresa Tribunalului de pe raza domiciliului reclamantului, în temeiul prevederilor art. 8 din Legea nr. 554/2004 - Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. - Prezentul ordin se comunică persoanelor interesate, prin grija Biroului resurse umane.

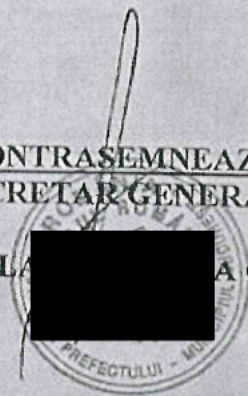
PREFECT,

GEORGIANA ALEXANDRA VACARU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

FLORELA A GHITĂ





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Cabinet Primar General

M. 15884/24.09.2024

Către: dl. Petre Iacob, primar al orașului Popești-Leordeni
dl. Mircea Minea, primar al comunei Chiajna
dl. Răzvan Tudor, primar al comunei Glina

Spre știință: dna Simona Neculae, prefect al județului Ilfov

dl. Mugur - Mihai Toader, prefect al Municipiului București
dl. Buday Richárd Tibor, subprefect al Municipiului București

Stimată doamnă, stimați domni,

Având în vedere importanța râului Dâmbovița pentru Municipiul București și teritoriile din jur pe care le traversează, a complexității problemelor legate de gestiunea cuvei și a infrastructurii adiacente acesteia, în baza Ordinului Prefectului Municipiului București nr.262/28.04.2022 s-a constituit un grup tehnic din care fac parte reprezentanți ai Instituției Prefectului Municipiului București, ai Instituției Prefectului Județul Ilfov, ai autorităților publice locale din Municipiul București (PMB și primăriile sectoarelor 6, 5, 4, 3 și 1), Chiajna, Popești Leordeni și Glina, Administrația Națională Apele Române, Apa Nova, Metrorex, dar și ai Ordinului Arhitecților din România – Filiala București, ai Asociației "Ivan Patzaichin Mila 23" și ai Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană București (ADIZMB) - Departamentul Urbanism și Mobilitate Urbană, precum și experți independenți (urbanști, arhitecți, experți în management hidrotehnic, etc.).

Scopul grupului este de a facilita reamenajarea râului în conformitate cu noile condiții datorate schimbărilor climatice, asigurarea condițiilor de funcționare în siguranță a lucrărilor hidrotehnice și de a transforma coridorul urban al râului într-un element unificator al zonelor fragmentate din București și generator de activități de interes public, în deplină concordanță cu o viziune de dezvoltare teritorială contemporană, cu valorificarea și protecția capitalului natural și construit, în beneficiul orașului, al locuitorilor și vizitatorilor săi.

Având în vedere impactul regional și chiar național, diversitatea și complexitatea problemelor identificate și a numărului mare de autorități publice și instituții care au responsabilități și proiecte în legătură cu râul Dâmbovița sau în zonele adiacente acestuia, în numele grupului tehnic prin adresa nr.165675/4.11.2022 Primăria Municipiului București a solicitat Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației sprijin financiar și tehnic pentru a asigura coerența și sinergia intervențiilor pluridisciplinare necesare prin demersul de planificare urbană *Plan Urbanistic Zonal: Regenerarea la nivel metropolitan a coridorului*

râului Dâmbovița – Plan Dâmbovița 2050. PUZ va propune reglementări detaliate și în cadrul căreia se impune coordonarea necesară pentru ca acest demers să poată asigura coerență și consecvență în atingerea obiectivelor pe termen mediu și lung de valorificarea și amenajarea axei Dâmboviței. Acest demers cu caracter director urmează să asigure și coordonarea și detalierea prevederilor directoare ale SIDU București, PUG Dinamic București (în lucru) și documentații PUG ale Chiajna, Popești-Leordeni și Gлина, precum și investigarea unor alternative detaliate de intervenție, de reglementare și de planificare a investițiilor și costurilor aferente, care să fie apoi urmată de studii de fezabilitate, concursuri de proiectare urbană a spațiilor publice și/sau arhitectură și documentații tehnice aferente investițiilor.

Prin adresa nr. 128403/ 17.01.2023 Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a transmis că a luat act de solicitarea comună și în cadrul procedurilor de fundamentare a bugetului pentru anul 2023 aceasta a fost luată în principiu în considerare, în cadrul acțiunilor ce vor fi derulate din bugetul de venituri proprii, constituit conform celor mai sus precizate, precizând: „Deoarece sursa de finanțare indicată nu se referă la transferul sumelor către autoritățile locale, ci la realizarea achizițiilor publice direct de către instituția noastră și punerea la dispoziția autorităților locale a rezultatelor acestor proceduri, este necesară stabilirea unui cadru partenerial, pe baza unui protocol de parteneriat care să stabilească drepturile și obligațiile părților, inclusiv asumarea din partea partenerilor MDLPA a sprijinului în implementarea contractului, iar ulterior a utilizării rezultatelor”.

Astfel, continuării demersurilor referitoare la înscrierea în programul de finanțare al MDLPA impune necesitatea promovării de către fiecare dintre cele 4 unități administrative teritoriale a unei hotărâri de consiliul local / consiliu general care să stabilească cadrul partenerial necesar pentru implementarea contractului MDLPA referitor la serviciile aferente *Planului Urbanistic Zonal: Regenerarea la nivel metropolitan a coridorului râului Dâmbovița – Plan Dâmbovița 2050*, iar ulterior a utilizării rezultatelor.

În acest sens, vă solicităm să realizați demersurile necesare pentru aprobarea hotărârilor de consilii locale privind semnarea protocolului de colaborare pentru inițierea, coordonarea din punct de vedere tehnic, finanțarea și realizarea procesului de achiziție a serviciilor aferente *Planului Urbanistic Zonal: Regenerarea la nivel metropolitan a coridorului râului Dâmbovița - Plan Dâmbovița 2050* de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Pentru mai multe informații, persoană de contact este dl. Bogdan SUDITU, tel. 0749196889, email bogdan.suditu@adizmb.ro.

Cu deosebită considerație,

Director Cabinet  eral,
Andr 