



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI – LEORDENI
Popești – Leordeni, Piața Sfânta Maria nr. 1, Județul Ilfov
Tel : 0374.408.817, fax : 0374.408.822

Serviciul Juridic, Monitorizare proceduri administrative și Arhivă
Nr. 50757/24.09.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

privind mandatarea Primarului Orașului Popești-Leordeni, în vederea semnării protocolului de colaborare pentru inițierea, coordonarea din punct de vedere tehnic, finanțarea și realizarea procesului de achiziție a serviciilor aferente Planului Urbanistic Zonal: Regenerarea la nivel metropolitan a coridorului râului Dâmbovița - Plan Dâmbovița 2050 de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației

Prin Adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană București înregistrată la Primăria orașului Popești-Leordeni sub nr. 50617/23.09.2024, ni se comunică importanța semnării protocolului de colaborare pentru inițierea, coordonarea din punct de vedere tehnic, finanțarea și realizarea procesului de achiziție a serviciilor aferente *Planului Urbanistic Zonal: Regenerarea la nivel metropolitan a coridorului râului Dâmbovița - Plan Dâmbovița 2050 de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației*, pentru orașul nostru și ni se solicită mandatarea primarului orașului să semneze protocolul mai sus menționat.

Pentru creșterea calității vieții locuitorilor din orașul Popești Leordeni, este deosebit de importantă conștientizarea importanței și implementarea măsurilor de dezvoltare a infrastructurii verzi și albastre pentru reducerea efectelor poluării și a supraîncălzirii datorate insulelor de căldură, creșterea siguranței în caz de inundații, precum și pentru reactivarea zonelor urbane din vecinătatea acestor infrastructuri. Măsurile implementate în multe orașe europene (Aarhus, Milano, Breda, Ljubljana, Oslo, Viena, ș.a.) au scos în evidență beneficiile pe care le au râurile asupra orașelor și faptul că acestea cresc reziliența zonelor urbane în ceea ce privește adaptabilitatea la schimbările climatice: creșterea calității apei, creșterea suprafețelor pentru dezvoltarea de spații publice, dezvoltarea activităților economice de-a lungul cursului, întărirea relațiilor între actorii urbani și autoritățile publice, diminuarea riscurilor la inundații, dezvoltarea coerentă și unitară a orașului, reconectarea oamenilor cu cadrul natural, reactivarea zonelor “moarte” din oraș, contribuind la coordonarea activităților de implementare rezultate din cele 17 obiective de dezvoltare durabilă – ODD ale Agendei 2030.

Această schimbare de paradigmă asupra râurilor în viața orașelor a fost susținută și de diferite politici și instrumente pe care le-a pus la dispoziție Uniunea Europeană pentru integrarea eficientă a infrastructurii verzi și albastre în conformitate cu problemele climatice actuale, cum ar fi Strategia de sprijinire a infrastructurii verzi, Agenda Urbană, Strategia pentru adaptarea la schimbările climatice, etc., reflectate și în documente strategice de la nivel național din România (Strategia Națională de Dezvoltare Urbană Integrată pentru Orașe Reziliente, Verzi, Incluzive și Competitive 2022-2035 - Politica Urbană a României, Strategia Națională privind Adaptarea la Schimbările Climatice pentru perioada 2022-2030).

Având în vedere importanța râului Dâmbovița pentru orașul nostru, Popești-Leordeni, pentru Municipiul București și teritoriile din jur pe care le traversează, a complexității problemelor legate de gestiunea cuvei și a infrastructurii adiacente acesteia, în data de 3 mai 2022 s-a constituit un grup tehnic - în baza Ordinului Prefectului Municipiului București nr.262/28.04.2022 - din care

fac parte reprezentanți ai Instituției Prefectului Municipiului București, ai Instituției Prefectului Județul Ilfov, ai autorităților publice locale din Municipiul București (PMB și primăriile sectoarelor 6, 5, 4, 3 și 1), Chiajna, Popești Leordeni și Glina, Administrația Națională Apele Române, Apa Nova, Metrex, dar și ai Ordinului Arhitecților din România – Filiala București, ai Asociației "Ivan Patzaichin Mila 23" și ai Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană București (ADIZMB) - Departamentul Urbanism și Mobilitate Urbană, precum și experți independenți (urbaniști, arhitecți, experți în management hidrotehnic, etc.). Scopul grupului este de a facilita reamenajarea râului în conformitate cu noile condiții datorate schimbărilor climatice, asigurarea condițiilor de funcționare în siguranță a lucrărilor hidrotehnice și de a transforma coridorul urban al râului într-un element unificator al zonelor fragmentate din București și generator de activități de interes public, în deplină concordanță cu o viziune de dezvoltare teritorială contemporană, cu valorificarea și protecția capitalului natural și construit, în beneficiul orașului, al locuitorilor și vizitatorilor săi.

Având în vedere impactul regional și chiar național, diversitatea și complexitatea problemelor identificate și a numărului mare de autorități publice și instituții care au responsabilități și proiecte în legătură cu râul Dâmbovița sau în zonele adiacente acestuia, în numele grupului tehnic prin adresa nr.165675/4.11.2022 Primăria Municipiului București a solicitat Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației sprijin financiar și tehnic pentru a asigura coerența și sinergia intervențiilor pluridisciplinare necesare prin demersul de planificare urbană *Plan Urbanistic Zonal: Regenerarea la nivel metropolitan a coridorului râului Dâmbovița – Plan Dâmbovița 2050* (Anexa 1). PUZ va propune reglementări detaliate și în cadrul căreia se impune coordonarea necesară pentru ca acest demers să poată asigura coerență și consecvență în atingerea obiectivelor pe termen mediu și lung de valorificarea și amenajarea axei Dâmboviței. Acest demers cu caracter director urmează să asigure și coordonarea și detalierea prevederilor directoare ale SIDU București, PUG Dinamic București (în lucru) și documentații PUG ale Chiajna, Popești-Leordeni și Glina, precum și investigarea unor alternative detaliate de intervenție, de reglementare și de planificare a investițiilor și costurilor aferente, care să fie apoi urmată de studii de fezabilitate, concursuri de proiectare urbană a spațiilor publice și/sau arhitectură și documentații tehnice aferente investițiilor.

Prin adresa nr. 128403/ 17.01.2023 (Anexa 2) Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a transmis că a luat act de solicitarea comună și în cadrul procedurilor de fundamentare a bugetului pentru anul 2023 aceasta a fost luată în principiu în considerare, în cadrul acțiunilor ce vor fi derulate din bugetul de venituri proprii, constituit conform celor mai sus precizate, precizând: „Deoarece sursa de finanțare indicată nu se referă la transferul sumelor către autoritățile locale, ci la realizarea achizițiilor publice direct de către instituția noastră și punerea la dispoziția autorităților locale a rezultatelor acestor proceduri, este necesară stabilirea unui cadru partenerial, pe baza unui protocol de parteneriat care să stabilească drepturile și obligațiile părților, inclusiv asumarea din partea partenerilor MDLPA a sprijinului în implementarea contractului, iar ulterior a utilizării rezultatelor.”

Astfel, necesitatea promovării prezentei hotărâri este justificată de asigurarea cadrului partenerial necesar pentru implementarea contractului MDLPA referitor la serviciile aferente *Planului Urbanistic Zonal: Regenerarea la nivel metropolitan a coridorului râului Dâmbovița – Plan Dâmbovița 2050*, iar ulterior a utilizării rezultatelor.

Având în vedere considerentele sus menționate, propunem spre dezbateră și aprobare Consiliului local Popești-Leordeni proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Șef serviciu,
Raluca Dragotoniuc

[Redacted signature]

Întocmit,
Inspector - Elena Valentina FRANCISC

[Redacted signature]