

Proces-Verbal

Încheiat azi 10.01.2024, ora 13⁰⁰ cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al orașului Popești-Leordeni, care se desfășoară la Liceul „Radu Popescu” din strada Leordeni, nr. 52 convocată prin dispoziția primarului nr. 7/05.01.2024 și adresa de convocare a consilierilor locali nr. 599/05.01.2024, cu următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind prelungirea Planului Urbanistic General al orașului Popești-Leordeni - inițiator Primarul orașului - Petre IACOB;

2. Proiect de hotărâre privind organizarea rețelei școlare din orașul Popești-Leordeni pentru anul școlar 2024-2025 - inițiator Primarul orașului - Petre IACOB;

Prezența este în conformitate cu tabelul anexă la dosarul de ședință.

Se supune la vot procesul-verbal al ședinței anterioare: unanimitate de voturi pentru.

Se dă citire ordinii de zi. Domnul președinte Cazacu S propune suplimentarea ordinii de zi cu punctul 3 – Diverse. Se supune la vot: unanimitate voturi pentru.

Se supune la vot ordinea de zi așa cum a fost suplimentată: unanimitate voturi pentru.

Se trece la dezbateri.

Punctul 1: Se dă citire documentației.

Are cuvântul doamna consilier Păun Cynthia: noi nu suntem de acord cu prelungirea PUG-ului, a fost prelungit de prea multe ori, nu mai reflectă realitatea demografică a orașului, zona nouă este în plină expansiune, nu mai putem să dăm PUZ-uri peste PUZ-uri, pe un PUG din anul 2000. Am trimis o solicitare în decembrie către VEGO și către aparatul de specialitate al primarului referitor la solicitarea noastră de a adăuga câteva obiective de interes public local: o școală, grădiniță, creșă, deoarece sunt foarte puține și de-a adăuga creșa de pe str. Lămâiței ca obiectiv de învățământ. Nu am primit nici un răspuns, așa ca noi nu putem să votăm pentru.

Domnul Demetrian R: am ascultat și întradevăr PUG-ul nu mai reflectă situația din oraș, dar este singurul care nu ne blochează activitatea. Am rugăminte la întreaga echipă de consilieri să țină cont de faptul că trebuie prelungit și să putem să deblocăm activitatea.

Are cuvântul domnul consilier Nistor A: legea nu spune așa, se pot face în continuare PUZ-uri, activitatea nu este blocată.

Domnul Demetrian R: din păcate este blocată activitatea. Dacă nu avem reglementări urbanistice, nu avem nici regim tehnic, juridic în certificatele de urbanism. Legea ne permite să-l prelungim. Suntem absolut blocați. Vă rugăm să prelungiți valabilitatea acestui PUG. Ce se întâmplă dacă acest PUG mai funcționează până se aprobă noul PUG ?

Doamna consilier Păun C: din 2020 se spune că pentru PUG nou mai are un aviz, un pic și intră în vigoare, peste 6 luni mai trebuie un aviz că a expirat avizul. Mi se pare că dăm frâu liber construcțiilor haotice prin prelungirea pug-lui vechi.

Domnul consilier Nistor A: trebuia să inițiați după votul de săptămâna viitoare.

Dnul Demetrian: eu o inițiez în clipa când nu mai am PUG. Referitor la solicitarea dvs. vă pot spune că a ajuns pe masa elaboratorului.

Doamna consilier Păun C: Ne puteți spune care este punctul dvs. de vedere?

Domnul Demetrian: referitor la creșă este prinsă în zona L1 la limita cu zona nereglementată, unde zona permite construirea unor obiective de interes public (înv., cultură, de asistență, sănătate).

Putem să construim creșă în foarte multe locuri din localitate.

Doamna consilier Păun C: sunt trecute cele 150 de Puz-uri? Creșa de ce nu e trecută? Zona de care vorbiți dvs. nu este cea aprobată pentru creșă.

Domnul Demetrian: chiar dacă nu apare, asta nu înseamnă că nu se poate construi acolo.

Doamna consilier păun C: școala pe care o propunem noi, de ce nu poate fi trecută?

Domnul Demetrian: o școală poate fi construită oriunde permite regulamentul local de urbanism, fără să fie trecut în mod expres că acolo va fi o școală. Prin zonificare sunt permise mai multe utilizări.

Doamna consilier Păun C: Noi suntem aparatul legislativ, noi doar propunem, trebuie să ne asigurăm că există în zona nouă aceste lucruri, ele trebuie trecute în PUG. Nu am nici o garanție.

Domnul consilier Ciotoianu M: domnii consilieri USR nu sunt de acord niciodată să se facă ceva și acum la prelungire pug sunt împotrivă, ei sunt totdeauna împotrivă.

Domnul Demetrian R: înainte de vot, vă rog să analizați, este necesar să îl prelungim. De solicitarea dvs am luat act de ea și ne-am asigurat că a ajuns unde trebuie.

Se supune la vot: 10 voturi pentru (consilierii PRO ROMÂNIA și Vasile D), 2 voturi abținere (Mitrăn C și Șerban I) și 7 voturi împotrivă (consilierii USR)

Punctul 2: Se dă citire documentației.

Se supune la vot: unanimitate voturi pentru.

Punctul 3: DIVERSE.

- Solicitarea nr.922/08.01.2024 a dlui Constantin R de ocupare temporară a domeniului public 9 m². Se dă citire documentației. Se supune la vot: unanimitate voturi pentru.

- Se dă citire solicitării nr.474/08.01.2024 a dlui Dobre Dănuț de ocupare temporară a domeniului public 4 m². Se supune la vot: unanimitate voturi pentru.

- Se dă citire documentației nr.857/08.01.2024 a societății ACR BLACK WHEELS SRL de ocupare temporară a domeniului public 18 m². Se supune la vot: 12 voturi pentru și 7 abțineri (consilierii USR).

Se declară ședința închisă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Silviu CAZACU



Secretar general al orașului,

Margareta ICHIM

