

Proces - Verbal

Încheiat azi, 26.01.2024, ora 13⁰⁰, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Popești-Leordeni, care se desfășoară la Liceul „Radu Popescu” din str. Leordeni nr. 52, convocată prin dispoziția primarului nr.24/18.01.2024 și adresa de convocare a consilierilor locali nr.3463/18.01.2024, cu următoarea ordine de zi:

1(5) Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul „Introducere în intravilan în vederea construirii unui ansamblu de locuințe colective S+P+4E+5ER, amenajare incintă, împrejmuire și utilități” - inițiator Primarul orașului, Petre IACOB.

2(8) Proiect de hotărâre nr 63953/21.11.2023 privind proiectul de hotărâre pentru aprobarea Planului Urbanistic General al orașului Popești-Leordeni și al regulamentului local de urbanism – inițiator Primarul orașului - Petre IACOB.

3(6) Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul „Introducere în intravilan în vederea construirii unui ansamblu de locuințe colective S+P+4E+5ER, amenajare incintă, împrejmuire și utilități” str.Echinocțiului - inițiator Primarul orașului, Petre IACOB.

4(7) Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul „Introducere în intravilan în vederea construirii de hale depozitare și birouri administrative P+1E, amenajare incintă, împrejmuire și utilități” - inițiator Primarul orașului, Petre IACOB.

Prezența este în conformitate cu tabelul anexă la dosarul de ședință.

Se supune la vot procesul-verbal al ședinței anterioare: unanimitate de voturi pentru.

Se dă citire ordinii de zi.

Domnul consilier Nistor Andrei propune suplimentarea ordinii de zi cu următoarele proiecte de hotărâre:

- (1) privind alegerea președintelui și a locțiitorului președintelui de ședință pe o perioadă de cel mult 3 luni

- (2) privind aprobarea întocmirii documentației studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului de investiții: „Construcție școală gimnazială cu clasele 0-VIII în zona nouă” în orașul Popești-Leordeni, jud. Ilfov

- (3) cu privire la aprobarea proiectului "Bugetare participativă" în orașul Popești-Leordeni

- (4) privind desființarea postului de administrator public

- (8) privind stabilirea domeniilor serviciilor publice și locul în care persoanele majore apte de muncă din familia beneficiară de venit minim de incluziune au obligația de a presta lunar activități în folosul comunității

- (9) privind stabilirea situațiilor care motivează acordarea ajutoarelor de urgență, conform prevederilor art. 59, art. 60, alin. (3), (4), art. 62, art. 63 din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 196/2016, modificată și completată de Legea nr. 158/2021

- (10) privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale acordate la nivelul Orașului Popești-Leordeni, județul Ilfov, pentru anul 2024

- (11) privind majorarea salariilor de bază ale funcționarilor publici și personalului contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Popești-Leordeni

- (12) privind declararea imobilului în suprafață de 102438 mp situat în orașul Popești-Leordeni județul Ilfov, T4, P126,P128, P129, P130,ca bun de interes public local

- (13) privind aprobarea participării UAT - Județ Ilfov, în calitate de Partener 1, prin asocierea cu UAT - Orașul Popești-Leordeni (Lider) și Spitalul Clinic Județean de Urgență Ilfov (Partener 2), în vederea implementării proiectului "Construire ambulatoriu în orașul Popești-Leordeni, cu funcțiune medicală", finanțat prin Programul Sănătate, Apelul de proiecte numărul 6223/27.12.2023

- (14) Diverse.

Se supune la vot propunerea de suplimentare a ordinii de zi: unanimitate de voturi pentru.

De asemenea, domnul consilier Nistor A propune renumerotarea ordinii de zi. Se supune la vot: 18 voturi pentru și 1 (una) abținere (Lorin I).

Pentru punctul 8 - aprobarea Planului Urbanistic General se dă citire adresei nr.4470/23.01.2024 a Serviciului Urbanism și Amenajare Teritorială.

Are cuvântul domnul Demetrian Robert pentru a răspunde întrebărilor: sunt aici pentru a susține că acest proiect nu poate fi supus aprobării, deoarece nu există avizul de la mediu final și nu avem anexele I-VIII, care apar în documentație, făcând parte integrantă din acest proiect.

Are cuvântul domnul Basarabeanu: acest PUG este de 17 ani în lucru, dacă solicitarea la mediu a fost făcută în octombrie 2023 și nu s-a primit până acum, se consideră că avizul primit este valabil. Acest proiect a fost verificat de aparatul de specialitate de legalitate, dacă trece PUG-ul nu mai trec PUZ-urile. Dacă se votează PUG-ul azi, se termină cu afacerile imobiliare.

Are cuvântul domnul consilier Nistor A: eu vreau să-i mulțumesc dlui primar, noi acum 2 săptămâni am votat prelungirea PUG-ului, noi am spus că PUG-ul nu are avize, de ce faceți treaba asta, nici nu știu dacă dvs. veți vota acest PUG. Acum 3 ani am fost la VEGO -PUG-ul arăta foarte frumos, de atunci s-a modificat de nenumărate ori pentru numeroase interese imobiliare. Noi am cerut să se prevadă câteva obiective dar nu am primit niciun răspuns. Am vrut să vedem anexele de la PUG, nu sunt în primărie, unde sunt aceste anexe? VEGO nu răspunde. Este inadmisibil, s-a pus pe ordinea de zi acest proiect fără să fie toate documentele. Ne cereți să-l votăm?

Are cuvântul domnul consilier Alexandru I: pentru că nu avem avizul de la mediu, precum și lipsa anexelor îi propun domnului primar retragerea acestui proiect de pe ordinea de zi (punctul 8).Ordinea de zi va fi renumerotată.

Domnul Primar: sunt de acord.

Se trece la dezbateri.

Punctul 1:

Se dă citire documentației. Propuneri:

- dnul Andrei N propune: dna Păun C președinte și Andrei Nistor locțiitor.
- dnul Alexandru I propune: Nistor A – președinte și Păun C – locțiitor.

Se supune la vot prima propunere: 10 voturi pentru (consilierii USR, Mitran C, Șerban I), restul de 9 voturi abținere.

Punctul 2:

Se dă citire documentației. Are cuvântul dnul consilier Nistor A: în 2021 am spus că școala din campus este mult prea mică pentru nevoile din zona nouă, avem nevoie de această școală, peste 1700 semnatări susțin acest proiect.

Se supune la vot: unanimitate voturi pentru.

Punctul 3:

Se dă citire documentației: Are cuvântul doamna consilier Enache A: orașului nostru îi lipsește spiritul de comunitate, oamenii nu simt că aparțin de Popești-Leordeni, că aparțin sau că părerea lor contează. Bugetarea participativă aduce oamenii mai aproape de administrația publică și să decidă ei cum să arate parcul, strada, etc.. vă invit să îl votați.

Are cuvântul domnul Pascu: vreau să se specifice că în primul rând ca urmare a referatului administratorului public și a inițiativei dvs., s-a procedat la prinderea în proiectul de buget local a platformei de depunere și votarea acestui buget, restul sumei se va aloca la rectificare de buget, după votarea proiectelor.

Se supune la vot: unanimitate de voturi pentru.

Punctul 4:

Se dă citire documentației. Domnul consilier Lorin I solicită pauză pentru consultări două minute.

Doamna președinte Păun propune ca votul pentru acest proiect să fie vot secret.

Se supune la vot: 10 voturi pentru (consilierii USR, Mitran C și Șerban I) și nouă voturi abținere.

Are cuvântul domnul Primar – vreau să vă atrag atenția că organigrama o face primarul, la cabinetul primarului numai primarul numește, desființează.

Vă atenționez, mai ales pe inițiator că e foarte posibil, că acest proiect este nelegal, o să plățiți daune.

Are cuvântul domnul Todireanu A: deși mă privește în mod clar acest proiect inițiat de colegul Mitran, nu am nicio emoție de efectele acestui vot, deoarece toate persoanele consultate s-au exprimat că acest proiect nu are niciun temei legal la bază. Legislația permite să se vină cu inițiative, așa a considerat d-nul Mitran, e prima lui inițiativă și proiect, i-a atras toată lumea atenția că nu este legal, dnul Mitran putea să propună să numim președintele României, dacă nimeni nu vrea să țină cont de raportul de specialitate unde este subliniat cadrul legal, o să contestăm.

Are cuvântul dnul consilier Andrei N: nu numai că acest proiect este legal, primăria poate să îl atace, acest proiect s-a mai votat în alte părți, este o reorganizare de organigramă.

Dna președinte propune o comisie pentru numărarea voturilor formată din: Ion Alexandru, Andrei Nistor și dnul Ciotoianu M.

Se trece la vot în ordine alfabetică, pe rând așa cum sunt strigați de dna președinte.

După terminarea procedurii de vot se procedează la numărătoarea voturilor din urnă.

Rezultatul votului: 10 voturi pentru și 9 voturi împotriva.

Punctul 5

Se dă citire documentației. Se supune la vot: 8 voturi pentru (consilierii USB) și 11 voturi abținere.

Punctul 6: Se dă citire documentației.

Domnul consilier Șutru P invocă prevederile art.228 CA și nu va mai fi luat în considerare la cvorumul necesar.

Se supune la vot : 18 voturi pentru – unanimitate.

Punctul 7: Se dă citire documentației. Se supune la vot: unanimitate voturi pentru.

Punctul 8: Se dă citire documentației. Se supune la vot: unanimitate voturi pentru.

Punctul 9: Se dă citire documentației. Se supune la vot: unanimitate voturi pentru.

Punctul 10: Se dă citire documentației. Se supune la vot: unanimitate voturi pentru.

Punctul 11: Se dă citire documentației. Se supune la vot: unanimitate voturi pentru.

Punctul 12: Se dă citire documentației. Se supune la vot: unanimitate voturi pentru.

Punctul 13: Se dă citire documentației. Se supune la vot: unanimitate voturi pentru.

DIVERSE

Punctul 14: Se dă citire solicitării nr.4610/25.01.2024 a societății Ciotoianu Grill SRL de ocupare temporară a domeniului public în suprafață de 30 mp în perioada 17.01.- 31.12.2024.

Domnul consilier Ciotoianu M invocă art.228 CA și părăsește sala.

Se supun la vot: unanimitate voturi pentru (18). Dnul consilier Ciotoianu M revine în sală.

Se dă citire solicitărilor de ocupare temporară a domeniului public pentru vânzarea de măștișoare după cum urmează:

- AYLIN SRL 1539/10.01.2024
- VERDURA FRUCT BIO SRL – 1536/10.012024 ȘI 1337/09.01.2024
- ADRIANA LUX LINE SRL – 1337/2024
- ROGOJINA FOOD SRL – 1395/09.01.2024
- PFA CONSTANTIN R – 1205/09.01.2024
- PFA DUMITRU MIRABELA - 2550/15.01.2024
- PFA PANTAZICĂ NICULAE – 605/05.01.2024
- ASOCIAȚIA LIGA MEȘTEȘUGARILOR – 867/2024
- DMA & ADR BET SRL – 2141/12.01.2024
- ALEX & MILLY TREND – 2326/12.01.2024
- RAMIREZ RAMIRO CONCEPT – 3437/2024
- LION TRANSPORT – 973/2024
- ARES IORDACHE PETRE II – 3342/2024
- ANGHEL NICOLETA – 3401/2024
- REA CONCEPT STORE SRL – 2415/2024
- CONSTANTIN LUCIAN II – 2547/2024
- IONIȚĂ AMALIA II – 2623/2024

- ANGHEL FLORENTINA II – 2619/2024

- CONSTANTIN MIRCEA II – 2622/2024

Se supune la vot: unanimitate voturi pentru.

Se declară ședința închisă.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ANA-CYNTHIA-IOANA PAUN**



**SECRETAR GENERAL AL ORASULUI,
MARGARETA ICHIM**

