

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 43 / 16.04.2025

Datele de identificare ale drumului, respective a străzii Mecanizării, pentru care se deleagă temporar dreptul de administrare în favoarea UAT comuna Berceni, Județul Ilfov:

| Denumirea sectoarelor de drum | Persoana juridică de la care se dă în administrare sectoarelor de drum | Persoana juridică la care se dă în administrare sectoarelor de drum | Suprafață totală (mp)  | Situație juridică                                                           | Valoare de inventar -lei- | Descriere tehnică                                                                                                 |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Strada MECANIZĂRII            | UAT POPEȘTI-LEORDENI<br>CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI   | UAT BERCENI<br>CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BERCENI                   | L=1864 ML<br>S=8324 MP | DOMENIU PUBLIC AL ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI<br>JUDEȚUL ILFOV<br>HCL 23/2025 | FĂRĂ VALOARE DE INVENTAR  | De 523, De 653, Categorie de folosință: drum, subcategoria: drum de exploatare<br>Drum neasfaltat<br>NC/CF 135743 |

ANEXA NR. 2

LA HEL NR. 43/16.04.2025

JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL POPEȘTI - LEORDENI  
CONSILIUL LOCAL

Nr. 22085 / 16.04.2025

Anexa nr. 2

La Hotărârea Consiliului local al Orașului Popești-Leordeni

Nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_

JUDEȚUL ILFOV  
COMUNA BERCENI  
CONSILIUL LOCAL

Nr. 10095 / 23.04.2025

## PROTOCOL DE DELEGARE TEMPORARĂ A DREPTULUI DE ADMINISTRARE

*a unui sector de drum aflat în domeniul public al Orașului Popești-Leordeni și administrarea  
Consiliului local al Orașului Popești-Leordeni*

Având în vedere următoarele considerente:

- Prevederile art. 22<sup>1</sup> alin. (3) și art. 22<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată (r 1), cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Popești-Leordeni, Județul Ilfov, nr. .... / ..... privind predarea din administrarea Consiliului Local al Orașului Popești-Leordeni și preluarea în administrare de către Consiliul Local al comunei Berceni, Județul Ilfov, a străzii Mecanizării, în vederea realizării lucrărilor de modernizare, stradă aflată în domeniul public al Orașului Popești-Leordeni;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Berceni, Județul Ilfov, nr. \_\_\_\_\_ privind solicitarea delegării temporare a dreptului de administrare a unui sector de drum, respectiv a străzii Mecanizării, aflat în domeniul public al Orașului Popești-Leordeni, Județul Ilfov și administrarea Consiliului local al Orașului Popești-Leordeni, în administrarea Consiliului local al comunei Berceni;

În temeiul prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată (r1), cu modificările și completările ulterioare și a celor menționate mai sus, se încheie protocolul de delegare temporară a dreptului de administrare între:

### 1. Părțile

- 1.1. Comuna Berceni — Consiliul Local cu sediul în Bulevardul 1 Mai, nr. 233, Județul Ilfov, Cod poștal 077020, Cod fiscal 4434010, cont: \_\_\_\_\_ deschis la Trezoreria Ilfov, telefon/fax 0213612703, reprezentată de domnul George ENE, având funcția de Primar, și
1. 2. Oraș Popești-Leordeni — Consiliul Local cu sediul în Piața Sfânta Maria, nr. 1, Județul Ilfov, Cod poștal 077160, Cod fiscal 4505596, cont: \_\_\_\_\_ deschis la Trezoreria Ilfov, telefon/fax 0311313400, reprezentată de domnul Petre IACOB, având funcția de Primar,

### 2. Obiectul protocolului de delegare temporară a dreptului de administrare:

- 2.1. Obiectul prezentului protocol îl constituie delegarea temporară a dreptului de administrare în favoarea Consiliului Local al comunei Berceni a unui sector de drum,

respectiv a străzii Mecanizării ( De 523 și De 653), aflat în domeniul public al Orașului Popești-Leordeni, Județul Ilfov și administrarea Consiliului local al Orașului Popești-Leordeni, conform anexei care face parte integrantă din prezentul protocol.

2.2. Consiliul Local al comunei Berceni, Județul Ilfov, preia în administrare sectorul de drum prevăzut la pct. 2.1 aflat în domeniul public al Orașului Popești-Leordeni, Județul Ilfov, doar pentru executarea lucrărilor de modernizare, celelalte activități rămânând în sarcina proprietarului.

2.3. Potrivit prevederilor art. 2 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată (r 1), cu modificările și completările ulterioare, fac parte integrantă din sectorul de drum care se transmite în administrarea Consiliului Local al comunei Berceni, următoarele părți componente: ampriza și zonele de siguranță, suprastructura și infrastructura drumului, podurile, podețele, șanțurile, rigolele, trotuarele, piste pentru cicliști, locurile de parcare, oprire și staționare, stațiile de taxare, bretelele de acces, indicatoarele de semnalizare rutieră și alte dotări pentru siguranța circulației, sistemele inteligente de transport și instalațiile aferente, spațiile de serviciu sau control, spațiile cuprinse în triunghiul de vizibilitate din intersecții și bretelele de acces, sistemele pentru protecția mediului, terenurile și plantațiile din zona drumului și perdelele de protecție, mai puțin zonele de protecție.

### 3. Durata protocolului

Durata protocolului de delegare temporară a dreptului de administrare este de la data semnării acestuia și până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

### 4. Drepturile și obligațiile părților

#### 4.1. Drepturile și obligațiile comunei Berceni — Consiliul Local

Comuna Berceni — Consiliul Local în calitate dobândită de administrator are următoarele drepturi și obligații:

- a) De a administra în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, sectorul de drum primit în administrare;
- b) Să folosească și să dispună de sectorul de drum primit în administrare în condițiile stabilite de lege;
- c) Să asigure paza, protecția și conservarea sectorului de drum, ca un bun proprietar și să suporte toate cheltuielile necesare unei bune funcționări;
- d) Să efectueze lucrările de modernizare a sectorului de drum, în condițiile actului de dare în administrare și a legislației în materia achizițiilor publice;
- e) Să administreze sectorul de drum preluat, potrivit scopului prevăzut la pct. 2.2 din prezentul protocol;
- f) Să asigure funcționarea sectorului de drum în condiții corespunzătoare, cu respectarea prevederilor legale privind regimul juridic al drumurilor;
- g) Să răspundă de derularea tuturor procedurilor de achiziție publică, execuție de lucrări, implementare, recepționare a lucrărilor, etc.;
- h) Să nu modifice traseul sectorului de drum și să nu impună restricții de circulație fără acordul administratorului inițial al drumului;
- i) Să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care a fost preluat;
- j) Să realizeze, cu avizul administratorului inițial al drumului, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumului, după caz;



- k) Să nu modifice încadrarea drumului din punct de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumului;
- l) Să aibă acordul prealabil de la administratorul inițial al drumului privind proiectul pentru reabilitare sau modernizare;
- m) Să inițieze măsuri privind actualizarea anexelor la Hotărârea Guvernului nr. 540/2000, cu modificările și completările ulterioare, după caz;
- n) Să prezinte odată cu propunerea de preluare a sectorului de drum, calendarul de execuție a lucrărilor și obligațiile în vederea realizării.

#### 4.2. Drepturile și obligațiile Orașului Popești-Leordeni — Consiliul Local

Comuna Berceni — Consiliul Local în calitate de titular al dreptului de proprietate publică asupra sectorului de drum care face obiectul prezentului protocol de delegare temporară a dreptului de administrare, are următoarele obligații:

- a) Să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de către Consiliul local al comunei Berceni prin prezentul protocol de delegare temporară a dreptului de administrare;
- b) Să inspecteze sectorul de drum transmis în administrare, să verifice stadiul și calitatea lucrărilor de modernizare, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea acestor lucrări; verificarea se va efectua cu notificarea prealabilă a administratorului;
- c) Să nu tulbure pe administrator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul protocol;
- d) Să notifice administratorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor/intereselor administratorului.

5. În cazul în care comuna Berceni — Consiliul Local nu respectă condițiile prevăzute de prezentul protocol, Orașul Popești-Leordeni — Consiliul Local are dreptul să solicite preluarea administrării drumului.

6. La recepția lucrărilor vor fi cooptați ca membri și reprezentanți al Orașului Popești-Leordeni.

7. După recepția finală a lucrărilor, sectoarele de drum se retransmit administratorului sau autorităților administrației publice locale de care au aparținut.

8. După emiterea certificatului de urbanism pentru infrastructura rutieră, autoritățile emitente ale acestuia vor impune prin avizele și autorizațiile eliberate ulterior pentru terțe persoane obligativitatea obținerii avizului beneficiarului infrastructurii rutiere respective.

#### 9. Încetarea protocolului de delegare temporară a dreptului de administrare

Prezentul protocol încetează în următoarele situații:

- a) Prin acordul părților, în această situație încheindu-se un act adițional semnat de părți;
- b) Prin reziliere, în situația în care administratorul este în imposibilitatea de a realiza lucrările de modernizare;
- c) Prin realizarea obiectivului.

#### 10. Forța majoră

10.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

10.2. Forța majoră exonerează părțile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul protocol, pe toată durata în care aceasta acționează;

10.3. Realizarea obiectului protocolului va fi suspendată în toată perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia;

10.4. Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica cealaltă parte, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor;

10.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului protocol, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## 11. Alte clauze

11.1. Prezentul protocol de delegare temporară a dreptului de administrare se poate modifica prin acte adiționale semnate de către părți, cu respectarea normelor legale în vigoare. Niciuna din părți nu poate modifica în mod unilateral prezentul protocol de delegare temporară a dreptului de administrare;

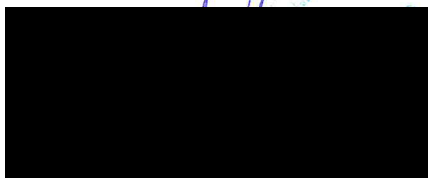
11.2. Prezentul protocol de delegare temporară a dreptului de administrare se completează cu legislația în materie;

11.3. Eventualele divergențe în derularea protocolului se soluționează pe cale amiabilă. Divergențele ce nu pot fi soluționate amiabil se vor soluționa de instanțele competente.

Prezentul protocol de delegare temporară a dreptului de administrare a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL POPEȘTI - LEORDENI  
CONSILIUL LOCAL  
PRIMAR

PETRE IACOB



JUDEȚUL ILFOV  
COMUNA BERCENI  
CONSILIUL LOCAL  
PRIMAR,

GEORGE ENE

