

ROMANIA
JUDETUL ILFOV
PRIMARIA ORASULUI POPESTI-LEORDENI
CABINET PRIMAR
Nr.5860/31.01.2025

REFERAT DE APROBARE

În conformitate cu prevederile:

- art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.c), art.136 alin.(1) și art.197 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.27¹ lit.b) și lit.c), art.46, art.56 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;
- art.23, alin.(1) din Legea nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- art.6 din Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultarea publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului MLPAT nr. 13N/10.03.1999 - Ghid privind metodologia de aprobare și conținutul cadru al Planului Urbanistic General;

Ținând seama de raportul de specialitate înregistrat cu nr. 5880 / 31.01.25 emis de Serviciul Urbanism Amenajarea Teritoriului și Cadastru;

Ținând cont de Avizul tehnic al Arhitectului șef al Județului Ilfov cu nr.23430/1/11F din 16.11.2023; Proiectul nr. VPE2017034 întocmit de către S.C. VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL, beneficiar Primăria orașului Popești Leordeni, care consta în: • Piese scrise • Piese desenate;

Având în vedere cele mai sus expuse propun Consiliului Local al orașului Popești – Leordeni spre dezbateră și aprobare Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic General al orașului Popești Leordeni și a Regulamentului Local de Urbanism.

PRIMARUL ORAȘULUI,
Petre IACOB

