



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI – LEORDENI
Piața Sfânta Maria nr. 1
Tel :0311313404

NR. 4748/10.02.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Actului adițional nr. 5
la Contractul de închiriere nr.27600/30.10.2007

Consiliul local al orașului Popești-Leordeni;

Având în vedere:

Cererea înregistrată sub nr.6600/04.02.2025 prin care P.F.A. Carabă Cornel, cu sediul în Oraș Popești-Leordeni, Str. Domnița Bălașa nr.18 A, Județul Ilfov, având codul unic de înregistrare 21121994, înregistrat la Registrul Comerțului cu nr. F23/374/2005, cu punct de lucru în Șos. Olteniței colț cu Str. Pârâul Rece, reprezentat de Carabă Cornel, prin care solicită relocarea terenului care face obiectul contractului de închiriere nr. 27600/30.10.2007 datorită lucrărilor de modernizare executate pe Șos. Olteniței - DN 4 – precum și prelungirea termenului de valabilitate a contractului.

Referatul de aprobare numărul 7503/07.02.2025 întocmit de Primarul orașului Popești-Leordeni;

Raportul de specialitate numărul 7501/07.02.2025 al Direcției de administrare a domeniului public și privat;

În temeiul:

-art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Contractului de închiriere nr. 27600/30.10.2007;

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă Actul adițional nr. 5 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.2 Primarul Orașului, Secretarul General al Orașului Popești-Leordeni cât și celelalte compartimente de specialitate din cadrul Primăriei orașului Popești-Leordeni vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMARUL ORAȘULUI
Petre IACOB



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI
Mărgareta ICHIM





ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI
Direcția de administrare a domeniului public și privat
Piața Sfânta Maria nr. 1; tel. 0311313404
web: www.ppl.ro

ACT ADIȚIONAL nr. 5
la CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE nr. 27600/30.10.2007

Părțile:

ORAȘUL POPEȘTI-LEORDENI, cu sediul în Popești-Leordeni, Piața Sf. Maria nr. 1, Cod Fiscal 4505596, având contul curent nr. R070TREZ4212130205XXXXX deschis la Trezoreria Ilfov, prin reprezentant legal, Primar Petre IACOB, în calitate de **LOCATOR**,
și

P.F.A. CARABĂ CORNEL cu sediul în orașul Popești-Leordeni, Str. Domnița Bălașa nr.18, jud. Ilfov, având codul unic de înregistrare 21121994, înregistrat la Registrul Comerțului cu nr. F23/374/2005, cu punct de lucru în Șos. Olteniței colț cu Str. Pârâul Rece, reprezentat de Carabă Cornel, în calitate de **LOCATAR**,

Au convenit încheierea prezentului Act Adițional în următoarele condiții:

Art.1 Se modifică pct. II Art. 1 după cum urmează: „ *Obiectul contractului este procurarea folosinței bunurilor imobile (teren) situate în orașul Popești-Leordeni Str.Pârâul Rece nr.3-5,,*

Art.2 Se modifică pct. III, Art. 3 după cum urmează: „*Se prelungește durata contractului de închiriere nr. 27600/30.10.2007 pentru o perioadă de 5 (cinci) ani ,, începând cu data de 04.02.2025 până la 04.02.2030,,*

Celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate și valabile.

Prezentul Act Adițional a fost încheiat în 2 exemplare originale, cate un exemplar pentru fiecare parte contractantă, urmând să-și producă efectele cu data de 04.02.2025.

LOCATOR,

Orașul Popești- Leordeni
Primarul Orașului
PETRE IACOB

LOCATAR,

P.F.A. CARABĂ CORNEL
prin reprezentant
Carabă Cornel

Secretar General al Orașului
Margareta ICHIM

Director D.A.D.P.P.
Bogdan CERNĂTESCU


Șef Serviciu,
Serviciul Patrimoniu și Monitorizare Servicii Publice
Antonio-Silviu MUTULESCU