



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI
Direcția de administrare a domeniului public și privat
Piața Sfânta Maria nr. 1; tel. 031.131.34.00
web: www.ppl.ro
Nr. 17664/27.03.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind acceptarea înscrierii dreptului de proprietate asupra imobilului -teren în suprafață de 7500mp

1. Văzând Declarația proprietarilor cu numărul 1200/26.03.2025 :

a) Societatea ANANDA RESIDENCE SRL, persoana juridică română, cu sediul social în Oraș Popești Leordeni, Str. Biruinței nr. 45, parter, ap. 2, Jud. Ilfov, înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul nr. J23/6587/22.10.2021, Identificator Unic la Nivel European ROONRC:J23/6587/22.10.2021, Cod Unic de înregistrare 45107512, Cod de Identificare Fiscala R045107512, prin asociat și administrator IVACSON ATTILA, cetățean român, domiciliat în [REDACTED]

b) Societatea DNS SUD INVEST S.R.L., persoană juridică de naționalitate română, având sediul social în Orașul Popești-Leordeni, str. Alexandru Conduratu nr.5, parter, județul Ilfov, fiind înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Ilfov sub nr.J23/5252/18.10.2017, Identificator Unic la Nivel European (EUID) ROONRC.J23/5252/2017, cod Unic de înregistrare (C.U.I.) 38371359, cod de înregistrare Fiscală (CIF) R038371359 atribuit la data de 18.10.2017, reprezentată prin asociat unic și administrator BULIE ȘTEFAN, cetățean român, [REDACTED]

c) Societatea ALFA NET CONSTRUCT SRL, persoana juridică română, cu sediul social în oraș Popești-Leordeni, str. Biruinței nr. 3, parter, biroul 2, bloc Cl, ap. 6, județul Ilfov, înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul nr. J23/792/2017, Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J23/792/2017, Cod Unic de înregistrare 37138178, Cod de Identificare Fiscala R037138178, reprezentată prin asociat și administrator DOGARIU FLORIN, cetățean [REDACTED]

in calitate de proprietare.

declară prin ante-menționata declarație, în condițiile art. 562 alin. 2 Cod Civil., că renunță la dreptul de proprietate asupra:

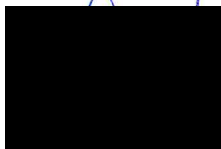
- LOTULUI nr. 1 — teren intravilan, având categoria de folosință arabil, în suprafață de 7.500 (șapte mii cinci sute) mp, situat în Oraș Popești-Leordeni, Tarla 55/7, parcela 41, 42, LOT 1, județ Ilfov, identificat cu număr cadastral 135117, înscris în Cartea Funciară nr. 135117 a loc. Popești-Leordeni, Jud. Ilfov, care va face obiectul realizării unui bazin de retenție în zonă;

În temeiul:

a) art. 129 alin.(1) și alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Ca urmare a celor menționate propunem adoptarea proiectului de hotărâre *Privind acceptarea înscrierii dreptului de proprietate asupra imobilului -teren în suprafață de 7500mp, situat în intravilanul localității, T55/7, P 41,42 lot 1, având număr cadastral 135117, în suprafață de 7500mp, intabulat în cartea funciară nr. 135117 a localității Popești-Leordeni, pentru realizarea unui bazin de retenție.*

Director,
BOGDAN CERNĂTESCU



Șef Serviciu Patrimoniu și
Monitorizare Servicii Publice
Antonio-Silviu MUTULESCU



Întocmit,
Inspector Alina PETRE

