



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV

PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI

Piața Sfânta Maria nr. 1; tel. 0374/40.88.19; 0374/40.88.20;

0374/40.88.21; fax: 0374/40.88.22;

web: www.ppl.ro

Nr. 51715/12.09.2025

Referat de aprobare

privind aprobarea dezmembrării imobilului cu număr cadastral 136548 intabulat în cartea funciară a localității Popești-Leordeni, aflat în domeniul privat al UAT Popești-Leordeni

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat înregistrat sub nr. 51714/12.09.2025, prin care se propune aprobarea dezmembrării imobilului cu număr cadastral 136548 intabulat în cartea funciară a localității Popești-Leordeni cu numărul 136548, aflat în domeniul privat al UAT Popești-Leordeni, în două loturi distincte conform soluției propusă prin documentația tehnică cadastrală de publicitate imobiliară întocmită de ing. Militaru Larisa-Daniela, după cum urmează:

- **NC 136588**, situat în jud. Ilfov, (Cv 32, P807/1) LOT 1, UAT POPEȘTI-LEORDENI având suprafața măsurată 1300mp;

- **NC 136589** situat în jud. Ilfov, (Cv 32, P807/1) LOT 2, UAT POPEȘTI-LEORDENI, având suprafața măsurată de 76 mp;

În baza Referatului de admitere (dezmembrare imobil) cu nr. 54551/21.08.2025, împreună cu ANEXELE nr. 10 și 11 la Regulament,

În conformitate cu prevederile:

- art. 129 alin. (2) lit. b) și c), alin. (6) lit. c), art. 136 și art. 139 din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;
- art. 879 alin. (2) și (3), art. 880 alin. (1) din Codul Civil republicat cu modificările și completările ulterioare;
- art. 18, lit. b), art. 25, art. 26, art. 80 al Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, din 08.02.2023, parte integrantă din Ordin 600/2023, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de prevederile art. 44 și 45 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Față de cele prezentate mai sus și în temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiectului de hotărâre
“privind aprobarea dezmembrării imobilului cu număr cadastral 136548 intabulat în cartea funciară a localității Popești-Leordeni, aflat în domeniul privat al UAT Popești-Leordeni”

Primarul Orașului,
Petre IACOB

