

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI
Piața Sfânta Maria, nr. 1. Tel: 0311313412
Web: <http://www.ppl.ro>; e-mail: relatiipublice@ppl.ro
Nr. 54479/ 26.09.2025

REFERAT DE APROBARE

Privind Planul Urbanistic Zonal pentru obiectivul „CONSTRUIRE
CLĂDIRI CU FUNCȚIUNI DE TIP DEPOZITARE, SERVICII, BIROURI
ȘI LOGISTICĂ, STUDIOURI DE FILM”

Având în vedere avizele nr. 13694/17/10C din 01.11.2023 al Direcției Arhitect Șef, Urbanism, Planificare și Amenajare Teritorială din cadrul Consiliului Județean Ilfov, și nr. 10559/20/1F din 16.04.2025 al Direcției Generale Arhitect Șef din cadrul Consiliului Județean Județ Ilfov, pentru aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul „CONSTRUIRE CLĂDIRI CU FUNCȚIUNI DE TIP DEPOZITARE, SERVICII, BIROURI ȘI LOGISTICĂ, STUDIOURI DE FILM” situat în orașul Popești - Leordeni, strada Industriei, nr. 21, identificat cu nr. cadastral 125579, înscris în cartea funciară nr. 132635, Tarlaua 17/3, Parcela 1-38, 1/1, pe terenul în suprafață de 234.697 mp, care se află în proprietatea SC PORTLAND KINGS FILM STUDIOS SRL conform actelor notariale autentificate sub nr. 511/05.05.2023 și nr. 21893/16.11.2022, încheiate la UNNP-SPN ”Nedelcu și Asociații” și ținând cont de prevederile OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, art. 136, alin (8), lit. a).

PROPUN:

Analizarea și aprobarea de către Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni a proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul „CONSTRUIRE CLĂDIRI CU FUNCȚIUNI DE TIP DEPOZITARE, SERVICII, BIROURI ȘI LOGISTICĂ, STUDIOURI DE FILM”.

**INIȚIATOR,
CONSILIER LOCAL
Silviu CAZACU**

