

ROMÂNIA

JUDEȚUL ILFOV

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI

Piața Sfânta Maria, nr. 1. Tel: 0311313412

Web: <http://www.ppl.ro>; e-mail: relatiipublice@ppl.ro

Nr. 54748 / 26.09.2025

REFERAT DE APROBARE

**Privind Planul Urbanistic Zonal pentru obiectivul „CONSTRUIRE SPAȚIU
COMERCIAL S+P+1E, ÎMPREJMUIRE ȘI UTILITĂȚI”**

Având în vedere avizele nr. 9079/32/3C din 20.06.2024 al Direcției Arhitect Șef, Urbanism, Planificare și Amenajare Teritorială din cadrul Consiliului Județean Ilfov, și nr. 18752/8/4F din 07.07.2025 al Direcției Generale Arhitect Șef din cadrul Consiliului Județean Județ Ilfov, pentru aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul „CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL S+P+1E, ÎMPREJMUIRE ȘI UTILITĂȚI” situat în orașul Popești - Leordeni, strada Biruinței, nr. 69, T57/7 – Parcelele 19 ȘI 20, Lot 2, identificat cu nr. cadastral 101206, pe terenul în suprafață de 437,00 mp, care se află în proprietatea d-lui SC FLORAND CONCEPT SRL conform contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 3610/18.08.2022 încheiat la UNNP-SPN ”Silvia Bârlădeanu și Alexandru Bârlădeanu”și ținând cont de prevederile OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, art. 136, alin (8), lit. a).

PROPUN:

Analizarea și aprobarea de către Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni a proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul „CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL S+P+1E, ÎMPREJMUIRE ȘI UTILITĂȚI”.

**INIȚIATOR,
CONSILIER LOCAL
Silviu CAZACU**

