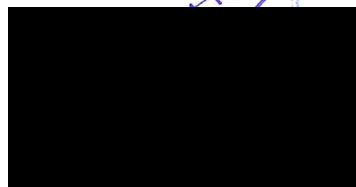


JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI  
REGISTRATURA GENERALĂ

INTRARE Nr. 55399  
IEȘIRE  
Ziua 30 Luna 09 Anul 2025



ANEXA Nr. 1B

– Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului

### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa<sup>1)</sup> ROMSEM SRL, CIF/CUI 10379930, avand adresa de comunicare in localitatea GIURGIU, str. BUCURESTI nr. FN COMPLEX ANCORA, bl. ...., sc. ...., et. 1..., ap. ...., judetul/sectorul GIURGIU, codul postal ...., e-mail alex.anton1@yahoo.com, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 4 (ha), la pretul de 223.000 (lei)<sup>2)</sup>

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

.....  
.....

Date privind identificarea terenului

| Specificare                       | Informatii privind amplasamentul terenului |                          |                          |                                  |                          |                        | Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**) | Obs. |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------------|------------------------|-------------------------------------------|------|
|                                   | Orasul/Comuna/Judetul (*)                  | Suprafata (ha) (*)       | Numar cadastral (**) (*) | Numar de carte funciara (**) (*) | Numar tarla/lot (**) (*) | Numar parcela (**) (*) |                                           |      |
| Se completeaza de catre vanzator. | Popesti-Leordeni/Ilfov                     | 4 (47/100 din 8,5179 ha) | 104231                   | 104231                           | 43                       | 645                    | arabil                                    |      |
| Verificat primarie <sup>4)</sup>  |                                            |                          |                          |                                  |                          |                        |                                           |      |

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

ANTON ROMSEM SRL

(numele si prenumele in clar)

Semna

L.S.

Data

30.09.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

---

<sup>1)</sup> Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.