



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI  
Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat  
Piața Sfânta Maria nr. 1; tel. 031.131.34.00  
web: [www.ppl.ro](http://www.ppl.ro)  
Nr. 30384/19.05.2026

### RAPORT DE SPECIALITATE

*Privind acceptarea înscrierii dreptului de proprietate asupra imobilului -teren în suprafață de 111 mp*

1. Văzând Declarația proprietarilor cu numărul 2100/15.09.2022:

a) Societatea SIENA RESIDENCE SRL, persoană juridică română, cu sediul în loc. Popești-Leordeni, str. Biruinței, nr. 3, bl. c1, ap.6 jud. Ilfov, înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul J23/4957/2017, având cod unic de înregistrare 38296338, CIF RO38296338, reprezentată de dl. FILPIȘAN GHEORGHE-COSMIN, în calitate de

declară prin ante-menționata declarație, în condițiile art. 562 alin. 2 Cod Civil., că renunță la dreptul de proprietate asupra:

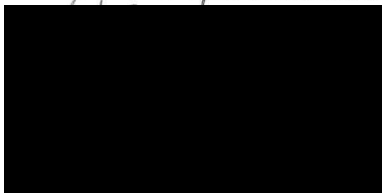
-LOTULUI 109 imobil situat în Orașul Popești-Leordeni, str. BIRUINȚEI, NR. 33G, județul Ilfov, compus din teren intravilan având categorie de folosință curți-construcții-drum de acces, în suprafață de **111 mp**, identificat cadastral cu numărul **130745**, intabulat în CF nr. 130745 a orașului Popești-Leordeni;

În temeiul:

a) art. 129 alin.(1) și alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Ca urmare a celor menționate propunem adoptarea proiectului de hotărâre *privind acceptarea înscrierii dreptului de proprietate asupra imobilului -teren în suprafață de 111 mp.*

Director D.A.D.P.P.  
BOGDAN CERNĂTESCU



*Întocmit,*  
Inspector Alina PETRE

