



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI
Piața Sfânta Maria nr. 1; tel. 0374/40.88.19; 0374/40.88.20;
0374/40.88.21; fax: 0374/40.88.22;
web: www.ppl.ro
Nr. 53098/03.09.2026

Referat de aprobare

privind aprobarea dezlipirii imobilului cu număr cadastral 136548 intabulat în cartea funciară a localității Popești-Leordeni, aflat în proprietatea Orașului Popești-Leordeni

Având în vedere Raportul de specialitate al DUPADPPPM înregistrat sub nr. 735/03.09.2026, prin care se propune aprobarea dezlipirii imobilului cu număr cadastral 128036 intabulat în cartea funciară a localității Popești-Leordeni cu numărul 128036, aflat în proprietatea Orașului Popești-Leordeni, în șapte loturi distincte conform soluției propusă prin documentația tehnică cadastrală de publicitate imobiliară întocmită de ing. Militaru Larisa-Daniela, după cum urmează:

- 1) 136426 situat în Loc. Popești-Leordeni, Jud. Ilfov, T. 1, P. 39/6, T. 2, P. 53/1, T. 4, P. 85, 85/2, Lot 1; T. 1, P. 18/2, Lot 2, Lot 1, Lot 1, UAT Popești-Leordeni având suprafața măsurată 100 mp;
- 2) 136427 situat în Loc. Popești-Leordeni, Jud. Ilfov, T. 1, P. 39/6, T. 2, P. 53/1, T. 4, P. 85, 85/2, Lot 1; T. 1, P. 18/2, Lot 2, Lot 1, Lot 2, UAT Popești-Leordeni având suprafața măsurată 7129 mp;
- 3) 136428 situat în Loc. Popești-Leordeni, Jud. Ilfov, T. 1, P. 39/6, T. 2, P. 53/1, T. 4, P. 85, 85/2, Lot 1; T. 1, P. 18/2, Lot 2, Lot 1, Lot 3, UAT Popești-Leordeni având suprafața măsurată 726 mp;
- 4) 136429 situat în Loc. Popești-Leordeni, Jud. Ilfov, T. 1, P. 39/6, T. 2, P. 53/1, T. 4, P. 85, 85/2, Lot 1; T. 1, P. 18/2, Lot 2, Lot 1, Lot 4, UAT Popești-Leordeni având suprafața măsurată 15 mp;
- 5) 136430 situat în Loc. Popești-Leordeni, Jud. Ilfov, T. 1, P. 39/6, T. 2, P. 53/1, T. 4, P. 85, 85/2, Lot 1; T. 1, P. 18/2, Lot 2, Lot 1, Lot 5, UAT Popești-Leordeni având suprafața măsurată 964 mp;
- 6) 136431 situat în Loc. Popești-Leordeni, Jud. Ilfov, T. 1, P. 39/6, T. 2, P. 53/1, T. 4, P. 85, 85/2, Lot 1; T. 1, P. 18/2, Lot 2, Lot 1, Lot 6, UAT Popești-Leordeni având suprafața măsurată 1307 mp;

7) 136432 situat în Loc. Popești-Leordeni, Jud. Ilfov, T. 1, P. 39/6, T. 2, P. 53/1, T. 4, P. 85, 85/2, Lot

1; T. 1, P. 18/2, Lot 2, Lot 1, Lot 7, UAT Popești-Leordeni având suprafața măsurată 63327 mp;

În baza Referatului de admitere (dezmembrare imobil) cu nr. 287546/20.06.2025, împreună cu ANEXELE nr. 10 și 11 la Regulament,

În conformitate cu prevederile:

- art. 129 alin. (2) lit. b) și c), alin. (6) lit. c), art. 136 și art. 139 din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;
- art. 879 alin. (2) și (3), art. 880 alin. (1) din Codul Civil republicat cu modificările și completările ulterioare;
- art. 18, lit. b), art. 25, art. 26, art. 80 al Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, din 08.02.2023, parte integrantă din Ordin 600/2023, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de prevederile art. 44 și 45 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Față de cele prezentate mai sus și în temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiectului de hotărâre *“privind aprobarea dezlipirii imobilului cu număr cadastral 136548 intabulat în cartea funciară a localității Popești-Leordeni, aflat în proprietatea Orașului Popești-Leordeni.”*

Primarul Orașului,
Petre IACOB

