ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI – LEORDENI
Popești – Leordeni, Piața Sfânta Maria nr. 1, Județul Ilfov
Tel :0374.408.817, fax : 0374.408.822

Nr. 66718/05.11.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea alipirii imobilului cu număr cadastral 136432 intabulat în cartea funciară a localității Popești-Leordeni cu numărul 136432, cu imobilul cu număr cadastral 138284 intabulat în cartea funciară a Orașului Popești-Leordeni cu numărul 138284, aflate în proprietatea Orașului Popești-Leordeni

Având în vedere:

Referatul de aprobare numărul *65714/02.11.2026* întocmit de Primarul orașului Popești-Leordeni;

Raportul de specialitate numărul *1172/02.11.2026* al DUPADPPPM;

Văzând referatul de admitere pentru alipire imobil, aflat în proprietatea Orașului Popești-Leordeni, din care reiese planul pentru alipire imobil, cu numărul 241289/17.10.2026;

În conformitate cu prevederile:

art. 879 alin.(2) și (3), art. 880 alin. (1) din Codul Civil republicat cu modificările și completările ulterioare;

art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu numărul 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

art. 18, lit. b), art. 25, art. 26 al Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, din 08.02.2023, parte integrantă din Ordin 600/2023, cu modificările și completările ulterioare.

art. 129 alin. (2) lit. b) și c), alin. (6) lit. c), art.136 și art. 139 din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;

Consiliul Local al Orașului adoptă prezenta Hotărâre:

Art. 1 Se aprobă alipirea imobilelor-teren situat în intravilanul localității, identificat cu număr cadastral 136432 intabulat în cartea funciară a localității Popești-Leordeni cu numărul 136432, cu imobilul cu număr cadastral 138284 intabulat în cartea funciară a Orașului Popești-Leordeni cu numărul 138284, aflate în proprietatea Orașului Popești-Leordeni rezultând imobilul cu număr cadastral 139074, după cum urmează:

A) 136432 situat in Loc. Popești -Leordeni, Jud. Ilfov, T. 1, P. 39/6, T. 2, P. 53/1, T. 4, P. 85, 85/2, Lot

1; T. 1, P. 18/2, Lot 2, Lot 1, Lot 7, UAT Popești-Leordeni având suprafața măsurată 63327 mp;

B) 138284 situat in Loc. Popești -Leordeni, Str. ZORILOR, Nr. 55A, Jud. Ilfov, Realizare parc pe raza UAT Popești Leordeni - Strada Zorilor nr.55A, T2, P46,47,48,49,50,51,52, UAT Popești-Leordeni având suprafața măsurată 40625 mp;

În urma alipirii rezultând imobilul cu numărul cadastral 139074, situat in Loc. Popești- Leordeni, Str. ZORILOR, Nr. 55A, Jud. Ilfov, T.2, P.46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, T. 1, P. 39/6, T. 2, P. 53/1, T. 4, P. 85, 85/2, Lot 1; T. 1, P. 18/2, Lot 2, Lot 1, Lot, Lot 7, UAT Popești -Leordeni având suprafața măsurată

103952 mp.

Art. 2 Se împuternicește dl./dna PETRE Alina-Georgiana, în vederea reprezentării orașului Popești-Leordeni și a Consiliului Local al orașului Popești-Leordeni, în fața notarului public, precum și la Oficiul de Cadastru și Publicitate imobiliară Ilfov, pentru încheierea documentațiilor, semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și condițiilor de publicitate imobiliară, prevăzute de lege, în vederea alipirii loturilor menționate.

Art. 3 Primarul orașului Popești-Leordeni, prin DUPADPPPM vor duce la îndeplinire prezenta.

Art. 4 Secretarul general al orașului Popești-Leordeni va asigura comunicarea prezentei, potrivit competențelor.

INIȚIATOR,

PRIMARUL ORAȘULUI,

Petre IACOB

[redacted]

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,

SECRETAR GENERAL UAT,

Margareta ICHIM

[redacted]