

57321/22.09.2026

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata<sup>1)</sup> MARIN AURELIA [REDACTED] având adresa de comunicare în: localitatea

[REDACTED]  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota parte 1/2 la prețul de (\*) 100.000 Euro – 520.000 (cincisute douazecimii lei).

Subsemnatul CRACIUNESCU ION [REDACTED] având adresa de comunicare în: localitatea

[REDACTED]  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota parte 1/2 la prețul de (\*) 100.000 Euro – 520.000 (cincisute douazecimii lei).

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: pret 200.000 Euro-1.040.000 Lei

2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                      |                          |                                             |                                 |                         |                       | Categoria de folosință <sup>3)</sup><br>(**) | Obs. |
|----------------------------------|--------------------------------------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|------|
|                                  | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul (*)          | Suprafață (ha)       |                          | Număr cadastral<br>(**)                     | Număr de carte funciară<br>(**) | Număr tarla/lot<br>(**) | Număr parcelă<br>(**) |                                              |      |
|                                  |                                            | Suprafața totală (*) | Cotă-parte <sup>5)</sup> |                                             |                                 |                         |                       |                                              |      |
| Se completează de către vânzător | Popesti - Leordeni, jud Ilfov              | 2 ha                 | 1/2+1/2<br>2 ha          | 138211 (provenit din alipirea 2757 si 2758) | 138211                          | 12                      | 229/5                 | arabil                                       |      |
| Verificat primărie <sup>4)</sup> |                                            |                      |                          |                                             |                                 |                         |                       |                                              |      |

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ILIE ANDREEA DOINA RODICA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....  
L.S. 

Data 21.09.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.