

5



R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI

Piața Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.
Tel.: 361.40.23; 361.40.26; 361.40.27; 361.40.29; fax: 361.40.25; web: www.ppl.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de finalizare a investiției și reconfigurare pentru „Liceu în incinta Școlii Generale nr.1-Liceul Radu Popescu “

Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni:

Având în vedere Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții Publice și Investiții Locale înregistrat sub nr.70411/10.12.2013 și Expunerea de motive a Primarului înregistrată sub nr.91432/12.12.2013 , precum și rapoartele de avizare ale: comisiei nr.1(pentru activități economico-financiare, servicii, comerț, gospodărie comună, administrarea domeniului public și privat) înregistrat sub nr. 92398/18.12.2013, și al comisiei nr.4 (pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea și păstrarea monumentelor istorice și de arhitectură) înregistrat sub nr.92393/18.12.2013;

În conformitate cu prevederile art.44, din Legea nr.273/2006, cu privire la finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul dispozițiilor art.45, alin 1 și art.115, alin 1, lit. b din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de finalizare a investiției și reconfigurare pentru „ Liceu în incinta Școlii Generale nr.1 - Liceul Radu Popescu “ conform devizului anexat la prezenta.

Art.2 Primarul, Direcția Economică și Serviciul Achiziții Publice și Investiții Locale , vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LIVIU MIREA**



Popești-Leordeni, 18.12.2013
Nr. 73

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Margareta ICHIM**

Beneficiar: Orasul Popesti Leordeni

Denumirea investitiei: Liceu in incinta Scolii Generale nr. 1 – Liceul "Radu Popescu" – finalizarea investitiei si reocompartimentare

DEVIZ GENERAL

Conform HG 28 din 09.01.2008

Nr cr t	Denumire cheltuieli	Valoare fara TVA		TVA	Valoare inclusiv TVA	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
1. CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI						
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducere la starea initiala	6,675.00	1,500.00	1,602.00	8,277.00	1,860.00
	TOTAL CAPITOL 1	6,675.00	1,500.00	1,602.00	8,277.00	1,860.00
2	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR	71,200.00	16,000.00	17,088.00	88,288.00	19,840.00
	TOTAL CAPITOL 2	71,200.00	16,000.00	17,088.00	88,288.00	19,840.00
3. CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA						
3.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,225.00	500.00	534.00	2,759.00	620.00
3.3.	Proiectare si inginerie	124,600.00	28,000.00	29,904.00	154,504.00	34,720.00
3.4.	Organizarea procedurilor achizitie	8,900.00	2,000.00	2,136.00	11,036.00	2,480.00
3.5.	Consultanta	24,920.00	5,600.00	5,980.80	30,900.80	6,944.00
3.6.	Asistenta tehnica	74,315.00	16,700.00	17,835.60	92,150.60	20,708.00
	TOTAL CAPITOL 3	234,960.00	52,800.00	56,390.40	291,350.40	65,472.00
4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA						
4.1.	Constructii si instalatii	2,189,400.00	492,000.00	525,456.00	2,714,856.00	610,080.00
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	47,770.75	10,735.00	11,464.98	59,235.73	13,311.40
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	1,068,000.00	240,000.00	256,320.00	1,324,320.00	297,600.00
4.4.	Utilaje si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari mobilier si tehnica de calcul	336,709.25	75,665.00	80,810.22	417,519.47	93,824.60
4.6.	Active necorporale	8,900.00	2,000.00	2,136.00	11,036.00	2,480.00
	TOTAL CAPITOL 4	3,650,780.00	820,400.00	876,187.20	4,526,967.20	1,017,296.00

0	1	2	3	4	5	6
5. Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrari de constructii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, taxe, costul creditului	34,710.00	7,800.00	8,330.40	43,040.40	9,672.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	184,675.00	41,500.00	44,322.00	228,997.00	51,460.00
	TOTAL CAPITOL 5	219,385.00	49,300.00	52,652.40	272,037.40	61,132.00
6. CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDARE LA BENEFICIAR						
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	4,183,000.00	940,000.00	1,003,920.00	5,186,920.00	1,165,600.00
	Din care C+M	2,243,845.75	504,235.00	538,522.98	2,782,368.73	625,251.40

Curs euro 4.45 lei

2. Esalonarea costurilor

- etapa 1 – proiectare de executie faza PT+CS+DE/ DTAD si obtinerea Autorizatiei de Construire 157.263 lei
- etapa 2 – organizarea procedurilor de achizitii 2.480 lei
- etapa 3 – executia lucrarilor de constructii, instalatii 2.782.368 lei
- etapa 4 - procurare echipamente si dotari 1.752.875 lei
- etapa 5 – montaj echipamente valoare inclusa in etapa 4

F. INDICATORI DE APRECIERE A EFICIENTEI

Analiza comparativa a costului de finalizare a obiectivului fata de valoarea stadiului fizic existent:

Valoarea stadiului fizic	4.910.000 lei
Valoarea investitiei de finalizare inclusiv dotari	5.186.920 lei

G. SURSELE DE FINANTARE

Finantarea investitiei se va face din surse proprii ale Primariei Orasului Popesti Leordeni, din surse alocate de catre Ministerul Educatiei si Cercetarii precum si din surse atrase din fonduri europene (daca este posibil).

H. ESTIMARI PRIVIND FORTA DE MUNCA

1. Numar de locuri de munca create in faza de executie 36
2. Numar de locuri de munca create in faza de operare 8*

* cifra nu cuprinde personal didactic, ci numai personal de intretinere, curatenie, pază si supraveghere

I. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

1. Valoarea totala a investitiei inclusiv TVA
din care C + M 5.186.920 lei / 1.165.600 euro
2.782.368 lei / 625.251 euro
2. Esalonarea investitiei
Anul I Total 5.186.920 lei / 1.165.600 euro
din care C + M 2.782.368 lei / 625.251 euro
3. Durata de realizare
Durata de realizare a investitiei 9 luni
4. Capacitati
Total suprafata construita 547 mp
Total suprafata construita desfasurata 2.400 mp
Regim de inaltime S + P + 2E + 3 E partial
5. Alti indicatori specifici
Investitia specifica 2.161,22 lei / mp
485,67 euro/mp